



دستورالعمل، شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده

فروش کالاهای مازاد شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ۱/ز/۱۴۰۱ ZPC

شرکت پتروشیمی زاگرس (فروشنده) مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی، در نظر دارد، برخی از کالاهای مازاد خود را، مطابق لیست مندرج در بخش دوم اسناد مزایده، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط و آگاه به شرایط گمرکی دعوت بعمل می آید تا در مزایده فوق که طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مزایده برگزار خواهد شد شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خود را با توجه به مراتب ذیل اعلام نمایند:

۱) برنامه زمانبندی انجام مزایده:

ردیف	شرح	تاریخ	توضیحات
۱	فروش اسناد مزایده	از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۰۹	ساعت: ۸-۱۶ / محل: بندر سیراف، خیابان مالیات، بلوار زاگرس، مجتمع اقامتی پتروشیمی زاگرس، امور حقوقی و پیمان ها با ارائه مدارک شناسایی معتبر برای اشخاص حقیقی و معرفی نامه کتبی برای اشخاص حقوقی
۲	بازدید از محل و اقلام مزایده	از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ تا پایان ۱۴۰۱/۰۶/۰۹	از ساعت ۸-۱۶ هر روز به استثنای روزهای جمعه و تعطیل رسمی
۳	آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات و ارسال مدارک	۱۴۰۱/۰۶/۱۴	تا ساعت ۱۶/ تحویل به امور حقوقی و پیمان ها

۲) قیمت فروش اسناد مزایده ۱,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) ریال است که متقاضیان باید به حساب جاری شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ بانک تجارت شعبه نخل تقی به نام شرکت پتروشیمی زاگرس واریز، اصل رسید آن را به فروشنده تحویل و اسناد مزایده را دریافت نماید. (واریز وجه، در طول ساعات اداری، از طریق باجه مستقر در محل مجتمع پتروشیمی زاگرس نیز امکانپذیر می باشد.)

۳) شرایط متقاضی:

- آشنایی کامل به مقررات مناطق ویژه اقتصادی، قوانین گمرکی و آگاهی از حقوق و عوارض دولتی مربوط به ترخیص کالا از گمرکات. (برای اشخاص حقوقی معرفی نماینده واجد شرایط الزامی است).

- داشتن سوابق و تجربیات مشابه با مشخصات موضوع مزایده

- توانائی مالی جهت ارائه ضمانتنامه بانکی «شرکت در مزایده» و «انجام تعهدات».

۴) متقاضیان می بایست پس از بازدید و آگاهی کامل از وضعیت کالاهای صنعتی و اقلام مازاد مورد مزایده و ملاحظه شرایط ذیل الذکر، پیشنهاد قیمت خود را در قالب فرم مربوطه (مندرج در ضمیمه بخش دوم اسناد مزایده) درج و ارائه نمایند.



- ۵) داوطلب شرکت در مزایده باید پیشنهاد خود را در پاکت سر بسته و لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت لاک و مهر شده «الف» تضمین شرکت در مزایده، «ب» اسناد مهور به مهر پیشنهاد دهنده و «ج» برگ پیشنهاد قیمت تکمیل شده می باشد تنظیم و در موعد مقرر، با درج موارد مشخصات کامل مزایده و خریدار بر روی پاکت، در مهلت مقرر با اخذ رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول به فروشنده تحویل نماید.
- ۶) متقاضیان بایستی کلیه صفحات کتابچه مزایده را مهر و امضاء نموده و مشخصات کامل خود را در ذیل آن درج نمایند. به پیشنهادات ناقص و همچنین فاقد مهر و امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷) متقاضیان باید قیمت پیشنهادی خود را در جدول و فرم مربوطه به صورت تفکیکی و با محاسبه جمع کل، به عدد و حروف درج و ارائه نمایند. در صورت وجود مغایرت در نگارش ارقام، مبلغ به حروف ملاک عمل قرار می گیرد.
- ۸) پیشنهادهای دریافتی باید بدون قید و شرط، توضیح و خدشه، خط خوردگی و لاک گرفتگی تنظیم و تحویل شود؛ لذا در صورت مشاهده هر یک از موارد فوق، پیشنهاد مردود و غیر قابل قبول خواهد بود.
- ۹) بمنظور تضمین (سپرده) شرکت در مزایده لازم است متقاضیان، مبلغی معادل ۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ شرکت پتروشیمی زاگرس نزد بانک تجارت، شعبه نخل تقی واریز و اصل فیش مربوطه را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و همچنین مهر و امضاء کلیه صفحات شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده (اسناد حاضر)، در یک پاکت در بسته قرار داده و پس از مهر و موم نمودن آن حداکثر تا پایان وقت اداری آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت مندرج در جدول بند ۱ به دفتر امور حقوقی و پیمانهای شرکت پتروشیمی زاگرس واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، عسلویه، تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است پیشنهادات فاقد تضمین مردود تلقی شده و قابل قبول و رسیدگی نمی باشند.
- ۱۰) محل تحویل اقلام و کالاهای صنعتی مازاد، مجتمع پتروشیمی زاگرس (فروشنده) یا انبار واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی - عسلویه می باشد. شرکت کنندگان اقرار می نمایند از محل مذکور بازدید کرده و از شرایط محلی و اوضاع و احوال حاکم بر آن آگاه می باشند.
- ۱۱) پیشنهادهای دریافتی با حضور مسئولین مربوطه در جلسه کمیسیون معاملات شرکت بازگشایی و پس از بررسی و انتخاب برنده یا برندگان مزایده، مراتب به صورت کتبی به اطلاع ایشان خواهد رسید.
- ۱۲) برنده مزایده (خریدار) مکلف است، حداکثر ظرف مدت ۷ روز متوالی از تاریخ ابلاغ برنده، به منظور تضمین انجام تعهدات، یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۵٪ مبلغ پیشنهادی تهیه و ارائه و یا معادل مبلغ مذکور را بصورت وجه نقد به حساب جاری کارفرما واریز و رسید آنرا تسلیم و با در دست داشتن مدارک مثبت جهت امضاء قرارداد به دفتر امور حقوقی و پیمانها مراجعه نماید. ضمانتنامه مذکور باید تا یک ماه پس از پایان مدت قرارداد معتبر بوده و قابل تمدید باشد.



- ۱۳) تضمین شرکت در مزایده کلیه شرکت کنندگان پس از ارائه تضمین انجام تعهدات بانکی معتبر و امضاء قرارداد توسط برنده مزایده قابل استرداد می باشد.
- ۱۴) در صورت عدم مراجعه برنده مزایده در مدت ذکر شده در بند ۱۲ این دستورالعمل و یا انصراف وی، تضمین برنده به نفع شرکت پتروشیمی زاگرس (فروشنده) ضبط و اقلام موضوع مزایده به همین شیوه به نفر بعدی واگذار خواهد شد. بدیهی است هیچگونه ادعایی نیز در این زمینه قابل قبول نخواهد بود.
- ۱۵) خریدار موظف است ظرف مدت ۷۲ ساعت از تاریخ ابلاغ کتبی قرارداد و یا هر زمان تعیین شده از سوی فروشنده، کل مبلغ قرارداد را به صورت یکجا به حساب معرفی شده از سوی فروشنده در بند ۹ این شرایط واریز و اصل رسید بانکی مربوطه را به نماینده فروشنده (دستگاه نظارت) تحویل نماید. پس از واریز کل وجه مزایده و اخذ مجوز از شرکت پتروشیمی زاگرس، خریدار (برنده مزایده) مکلف است حداکثر ظرف مدت نود روز متوالی تقویمی نسبت به خروج کامل اقلام و کالاهای صنعتی مازاد موضوع مزایده اقدام نماید. چنانچه در مدت تعیین شده برای اجرای کار، برنده مزایده به هر دلیل نسبت به خروج اقلام و کالاهای صنعتی مازاد اقدام ننماید، به ازای هر هفته تأخیر، مبلغی معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد مزایده را بعنوان جریمه تأخیر تعیین و از محل وجوه واریزی به حساب فروشنده و یا تضمین انجام تعهدات کسر و یا به حساب بدهکاری وی منظور خواهد شد. بدیهی است جرائم متعلقه از سقف بیست درصد مبلغ قرارداد تجاوز نخواهد کرد. ضمناً چنانچه کل مدت تأخیر بیش از ۲۸ روز گردد، فروشنده محق خواهد بود معامله را بصورت یکطرفه و بدون نیاز به اقدام قضایی فسخ و باقیمانده اقلام مورد مزایده را به نفر بعدی واگذار نماید. در این صورت علاوه بر اعمال جرایم متعلقه، کل مبلغ تضمین انجام تعهدات قرارداد به نفع فروشنده ضبط و هیچگونه ادعایی از طرف خریدار، مورد قبول و پذیرش نخواهد بود.
- ۱۶) کلیه هزینه های متصوره در ارتباط با این مزایده اعم از اخذ مجوزات، تحویل اقلام، بارگیری، حمل و نقل و غیره و همچنین کلیه تشریفات قانونی و... بعهده و مسئولیت برنده مزایده می باشد.
- ۱۷) متقاضیان می بایستی شرایط و مقررات گمرک منطقه را رعایت و هرگونه هزینه احتمالی در این ارتباط به عهده و مسئولیت برنده مزایده می باشد.
- ۱۸) مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی و بهره مالکانه مورد تقاضای دستگاه های مسئول دولتی، مالیات بر ارزش افزوده، هزینه های گمرکی و بطور کلی تمامی کسورات قانونی، بعهده خریدار می باشد و چون این قرارداد یک قرارداد خرید و فروش است پرداخت کسورات قانونی متعلقه رسماً توسط خریدار انجام می شود و فروشنده مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۱۹) تهیه و تأمین کلیه تجهیزات لازم و هزینه های اجرای کار بعهده برنده مزایده خواهد بود و شرکت پتروشیمی زاگرس هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۲۰) خریدار و کارکنان وی موظف به رعایت موازین و مقررات فروشنده از جمله مقررات ایمنی و حراست می باشند.



- (۲۱) مقدار کالاهای مورد مزایده، تا میزان ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد. خریدار تعهد می نماید در صورت تغییر در تعداد و مقادیر اقلام، مطابق مفاد این بند، نسبت به انجام موضوع مزایده، با قیمت مندرج در جدول پیشنهادی خود اقدام نماید. خریدار هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.
- (۲۲) شرکت پتروشیمی زاگرس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مخیر است و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده، هیچگونه حقی را برای پیشنهاد دهنده ایجاد نخواهد نمود.
- (۲۳) پس از تعیین و معرفی برنده مزایده، کلیه شرایط و تعهدات، در قالب قرارداد، برای پیشنهاد قیمت مندرج در بخش دوم اسناد، تنظیم و به امضاء متقابل طرفین رسیده و لازم الاجرا خواهد بود.
- (۲۴) هزینه های مربوط به درج کلیه آگهی ها به عهده برنده مزایده خواهد بود. همچنین شرکت پتروشیمی زاگرس وجه خرید اسناد مزایده و هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده اند را پرداخت نمی نماید.



شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

پیوست شماره ۱

لیست اقلام و کالاهای صنعتی مازاد مزایده شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ۱/ز/۱۴۰۱ ZPC