



شرکت پتروشیمی زاگرس  
(سهامی عام)

گزارش فعالیت هیئت مدیره برای  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

## مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

### شرکت پتروشیمی زاگرس (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدينوسيله گزارش درباره فعالیت وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی رادرخصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانب اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تأکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات همانگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ به تایید هیأت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	نامینده	سمت	امضاء
شرکت مجتمع صنعتی نفت و گاز صبا جم کنگان	غلامحسین آذرمهر	رئيس هیئت مدیره- غیر موظف	
شرکت سرمایه گذاری هامون سپاهان	متین دیداری	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل	
شرکت صادرفر	محمود مجتبی	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	
شرکت گروه گسترش نفت و گاز پارسیان	سید جعفر هاشمی	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	
شرکت گروه صنعتی شیمی پوشینه	سید مجید سیدیان	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	

## فهرست مطالب

۱- گزیده اطلاعات.....	۴
۲- پیام هیئت مدیره.....	۵
۳- مولفه های کلیدی راهبردی.....	۶
۴- چشم انداز.....	۶
۵- ماموریت.....	۶
۶- اهداف کلان.....	۶
۷- مرور کلی بر عملکرد و دستاوردهای مهم شرکت در سال مالی مورد گزارش.....	۶
۸- مرور کلی بر وضعیت و جایگاه شرکت.....	۷
۹- ۱- جایگاه شرکت در صنعت.....	۷
۱۰- ۲- فرصتهای صنعت.....	۷
۱۱- ۳- تهدیدهای صنعت.....	۷
۱۲- ۴- کلیاتی درباره شرکت.....	۸
۱۳- ۱- تاریخچه.....	۸
۱۴- ۲- موضوع فعالیت شرکت.....	۸
۱۵- ۳- سرمایه و ترکیب سهامداران.....	۹
۱۶- ۴- شرکت از منظر بورس اوراق بهادار.....	۱۰
۱۷- ۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام.....	۱۰
۱۸- ۲- وضعیت نقدشوندگی و کیفیت افشاء اطلاعات شرکت.....	۱۰
۱۹- ۳- رتبه شرکت پتروشیمی زاگرس در میان شرکت های بورسی.....	۱۰
۲۰- ۴- روند قیمت سهام شرکت پetroشیمی زاگرس.....	۱۱
۲۱- ۵- محیط حقوقی شرکت.....	۱۱
۲۲- ۶- مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری.....	۱۲
۲۳- ۷- اقلام صورت سود و زیان.....	۱۲
۲۴- ۸- برنامه و بودجه مصوب سال مالی مورد گزارش و مقایسه عملکرد با بودجه.....	۱۳
۲۵- ۹- آمار تولید ، فروش، خرید و مصرف مواد اولیه.....	۱۳
۲۶- ۱۰- تغییرات در سرمایه گذاری ها.....	۱۴
۲۷- ۱۱- تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست های تامین مالی.....	۱۴
۲۸- ۱۲- تغییرات در وضعیت نقدینگی.....	۱۵
۲۹- ۱۳- بیان سیاست های تامین مالی و سیاست های اعتباری شرکت.....	۱۶
۳۰- ۱۴- نسبت های مالی.....	۱۶



۱۸.....	۹- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته.
۱۸.....	۱۰- اطلاعات تعهدات مالی آتی شرکت
۱۹.....	۱۱- نظام راهبری شرکت
۲۳.....	۱۲- تجزیه و تحلیل ریسک شرکت
۲۴.....	۱۳- گزارش پایداری شرکت
۲۴.....	۱۴- ۱- بعد محیط زیست
۲۷.....	۱۵- ۲- بعد مسئولیت اجتماعی
۲۹.....	۱۶- ۳- بعد اقتصادی
۳۱.....	۱۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع
۳۲.....	۱۵- پیشنهادهای مدیره برای تقسیم سود
۳۳.....	۱۶- برنامه های آینده شرکت
۳۳.....	۱۷- اطلاعات تماس با شرکت
۳۴.....	۱۸- گزارش ریز زمین و ساختمان

## ۱- گزیده اطلاعات اصلی شرکت

۱۳۹۹	تجدید ارائه ۱۴۰۰۵ هدف	۱۴۰۱
۱۴۲.۲۳۴.۷۶۸	۱۹۲.۶۲۸.۴۴۴	۲۱۴.۲۱۳.۶۰۶
۵۷.۶۶۰.۲۱۴	۱۵.۲۲۹.۴۷۱	۳۰.۸۳۹.۵۰۴
۲۴۷.۲۶۸	۳.۷۳۷.۳۴۷	(۴۷۹.۵۰۳)
۵۷.۹۰۷.۴۸۲	۱۸.۹۶۶.۸۱۸	۳۰.۳۶۰.۰۰۱
.	.	.

### الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):

درآمد عملیاتی

سود عملیاتی

خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

سود خالص - پس از کسر مالیات

تعديلات سنواتی

۸۵.۱۱۰.۴۲۸	۹۳.۹۸۳.۲۹۵	۱۱۶.۰۶۹.۶۷۶
۱۸.۶۳۰.۱۹۳	۶۳.۷۸۳.۵۸۵	۷۷.۱۶۸.۱۸۴
۲.۴۰۰.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۶۶.۴۸۰.۲۳۵	۳۰.۱۹۹.۷۱۰	۳۸.۹۰۱.۴۹۲

۶۸	۲۰	۲۶
۸۷	۶۳	۷۸

۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۵.۳۱۲	۱۶۶۸۰	۸.۹۱۴
۲۴.۱۲۸	۷.۹۰۳	۱۲.۶۵۰
۲۳.۰۰۰	۹۰۰۰	۱۰.۱۲۰
۲۱۲.۳۸۲	۱۲۴.۷۰۰	۱۴۷.۶۰۰
۱.۰۰۰	۱.۰۰۰	۱.۰۰۰
۸.۸۰	۱۵.۸	۱۱.۷

### د) اطلاعات مربوط به هر سهم:

تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع

پیش بینی سود هر سهم - ریال

سود واقعی هر سهم - ریال

سود نقدی هر سهم (۸۰ درصد) - ریال

آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال

ارزش دفتری هر سهم - ریال

نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه

۸۰۶	۸۱۳	۸۱۱
-----	-----	-----

سود نقدی سال ۱۴۰۱ به پیشنهاد هیأت مدیره ۱۰.۱۲۰ ریال می باشد.

### ۵) سایر اطلاعات

تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

## ۲- پیام هیأت مدیره

سهامداران گرامی؛

مفتخریم که پس از یک سال تلاش بی وقفه کارکنان و هیات مدیره شرکت "پتروشیمی زاگرس" برای ارایه کارنامه خویش در خدمت شما هستیم و خرسندیم که علیرغم شرایط خاص اقتصادی حاکم بر کشور برنامه های شرکت در حال اجرا بوده و شرکت توانسته است جایگاه خویش را در بازار بین المللی متنالو تثبیت نماید.

پشت سرگذاردن ناملایمات و مشکلات، جز با حمایت سهامداران در طی سال گذشته امکان پذیر نبود و هم اکنون همچون گذشته، شرکت ارزش آفرینی بیش از پیش برای سهامداران محترم را سرلوحه برنامه های خویش قرار خواهد داد.

### ۳ - مولفه های کلیدی راهبردی

#### ۱-۳ - چشم انداز

" گسترش بازارهای فروش و توسعه زنجیره ارزش با تعهد به توسعه پایدار"

#### ۲-۳ - ماموریت

" شرکت پتروشیمی زاگرس به عنوان تولید کننده متابول در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی فعالیت می کند و با استفاده از تکنولوژی لورگی آلمان، دسترسی به گاز خوارک و انعطاف پذیری در حمل محصول صادراتی و ورود به توسعه زنجیره ارزش، ضمن تعهد به مسئولیت های اجتماعی و تکريم کارکنان، از طریق ارزش آفرینی برای ذی نفعان، موجبات رضایت مشتریان در بازار تجارت جهانی و سودآوری پایدار سازمان را فراهم می آورد."

#### ۳-۳ - اهداف کلان

- توسعه زنجیره ارزش در راستای ایجاد ارزش افزوده بالاتر نسبت به محصول فعلی (تولید اتابول سنتزی، پروپیلن و الفین از متابول )
- احداث واحد تولید اکسیژن و سرویسهای جانبی
- توسعه بازارهای فروش محصول

#### ۴-۴ - مرور کلی بر عملکرد و دستاوردهای مهم شرکت در سال مالی مورد گزارش:

- عقد قرارداد با شرکت دالیان چین در خصوص اخذ لاینس طرح تبدیل متابول به اتابول (MTE)
- کسب عنوان شرکت برتر صادرات گرای ایران به انتخاب سازمان مدیریت صنعتی
- اخذ گواهینامه انطباق معیار مصرف انرژی از سازمان ملی استاندارد
- کاهش قابل ملاحظه مصرف گاز طبیعی برای تولید یک تن متابول از مقدار متوسط ۹۲۴ استاندارد متر مکعب (براساس میانگین مصرف سال های گذشته) به ۸۶۵ استاندارد متر مکعب (لازم بذکر است استاندارد گارانتی مصرف گاز خوارک حدود ۸۷۷ استاندارد متر مکعب می باشد)
- عقد تفاهم نامه و همکاری با دانشگاه های خلیج فارس بوشهر ، شریف و امیر کبیر در حوزه های دانش بنیان
- کسب تندیس نقره ای سه ستاره جایزه مدیریت انرژی
- اخذ لوح تقدیر از اولین رویداد ملی سلامت، محیط زیست و پایداری در محور تنوع زیستی و حفاظت از گونه ها
- کسب تندیس زرین و شرکت برتر در جشنواره ملی صنعت سلامت محور
- کسب رتبه برتر اجلاس سراسری رضایتمندی مشتری در هفتمین اجلاس سراسری رضایتمندی مشتری
- تمدید گواهینامه های سیستم های مدیریت یکپارچه

## ۴- مرور کلی بر وضعیت و جایگاه شرکت

### ۱-۴- جایگاه شرکت در صنعت

طبق آمار منتشره توسط موسسه بین المللی و معترض MMSA، در سال ۲۰۲۲، ظرفیت اسمی تولید مтанول جهان حدود ۱۶۶.۸ میلیون تن، تولید جهانی حدود ۱۰۵.۸ میلیون تن و تجارت جهانی آن نیز حدود ۳۱.۹ میلیون تن بوده است شرکت پتروشیمی زاگرس ظرفیت تولید قریب به ۲درصد تولید جهان و ۷درصد تجارت جهانی مтанول را دارا بوده و در بین شرکتهای فعال در این صنعت در رده اول قرار دارد.

همچنین سهم فروش محصولات مختلف این شرکت از کل بازار داخلی و صادرات به شرح زیر است:

سال مالی متنه به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹		سال مالی متنه به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		سال مالی متنه به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
سهم شرکت از بازار		سهم شرکت از بازار		نوع محصول	
صادرات	داخلی	صادرات	داخلی	صادرات	داخلی
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۳۶.۱۴۶.۲۴۰	۶.۰۸۰.۳۷۰	۱۷۸.۱۴۵.۳۹۷	۱۳۶.۸۹.۳۰۰	۱۹۹.۲۰۷.۸۳۶	۱۳.۳۶۸.۷۲۴
-	۱.۰۰۸.۱۵۸	-	۷۹۳.۷۴۷	-	۱.۶۳۷.۰۴۶
۱۳۶.۱۴۶.۲۴۰	۷.۰۸۸.۵۲۸	۱۷۸.۱۴۵.۳۹۷	۱۴.۴۸۳.۰۴۷	۱۹۹.۲۰۷.۸۳۶	۱۵.۰۰۵.۷۷۰
جمع					

### ۲-۴- فرصت‌های صنعت

- وجود نیروهای متخصص و توانمند
- دسترسی به آبهای آزاد بین المللی (سهولت صادرات، کاهش هزینه‌های حمل و نقل)
- موقعیت جغرافیایی ممتاز ایران
- رضایت مشتریان از کیفیت محصول

### ۳-۴- تهدیدهای صنعت

- محدودیت‌های ایجاد شده ناشی از تحریم :
- ✓ مشکل مربوط به انتقال وجوه ارزی
- ✓ محدودیت‌های بین المللی موجود در خصوص حمل و صادرات محصولات
- ✓ مشکلات مربوط به تامین قطعات یدکی و مواد شیمیایی
- ✓ مشکلات مربوط به محدودیت‌های ایجاد شده در بازارهای هدف
- افزایش قیمت جهانی سوخت و در نتیجه آن افزایش هزینه حمل
- عدم رشد صنایع پایین دستی مтанول در کشور

## ۵- کلیاتی درباره شرکت

### ۱-۵ تاریخچه

شرکت پتروشیمی زاگرس (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۷/۱۲/۳ با نام شرکت کالاآوران پتروشیمی تاسیس و تحت شماره ۱۴۸۳۴۴ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسیده و به موجب صورتجلسه مورخه ۱۳۷۹/۳/۷ مجمع عمومی فوق العاده، نام شرکت از پتروشیمی کالاآوران به پتروشیمی زاگرس تغییر کرده است. تاریخچه وقایع مهم شرکت به شرح ذیل می باشد:

سال	شرح
۱۳۷۷	تأسیس شرکت کالاآوران پتروشیمی به شماره ۱۴۸۳۴۴ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تهران
۱۳۷۹	در راستای برنامه سوم توسعه اقتصادی کشور به شرکت پتروشیمی زاگرس تغییر نام داده است.
۱۳۸۰	عقد قرارداد با شرکتهای لورگی و بیدک برای اجرای پروژه متنالو اول با ظرفیت ۱۶۵۰,۰۰۰ تن
۱۳۸۳	عقد قرارداد با شرکت های یاد شده بالا برای اجرای پروژه متنالو دوم با ظرفیت ۱۶۵۰,۰۰۰ تن
۱۳۸۵	آغاز بهره برداری از واحد اول، مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۱۷
۱۳۸۸	آغاز بهره برداری از واحد دوم، مورخ ۱۳۸۸/۴/۸
۱۳۹۰	دریافت پروانه برخورداری از معافیت ماده ۱۳۲ ق.م برای متنالو و بخار به شماره ۴۲۸۸/۱۲۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۶
	پذیرش در فرابورس طبق مجوز شماره ۱۰۸۶۱ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۶

### ۲-۵ موضوع فعالیت شرکت

موضوع فعالیت شرکت، به موجب ماده ۲ اساسنامه آن عبارتست از احداث، راه اندازی، بهره برداری کارخانجات صنعتی به منظور تولید، بازاریابی، فروش، صدور محصولات پتروشیمی و فرآورده های فرعی، مشتقات ذیربیط آنها و کلیه فعالیتهای تولیدی، صنعتی، بازرگانی، فنی مهندسی که بطور مستقیم یا غیرمستقیم مربوط به عملیات مذکور می باشد. با رعایت قوانین و مقررات مربوطه شرکت برای نیل به اهداف خود می تواند به عملیات زیر مبادرت نماید:

- ۱- تشکیل انواع شرکتها و یا مشارکت (حقوقی یا مدنی) با شرکتهای دیگر
- ۲- مبادرت به خرید و فروش و معاملات بازرگانی داخلی و خارجی
- ۳- استفاده از تسهیلات مالی و اعتباری بانکها و موسسات اعتباری
- ۴- خرید و فروش سهام شرکتهای تولیدی و خدماتی
- ۵- خرید و فروش اوراق بهادار
- ۶- انجام عملیات خدماتی، مالی، اعتباری و بازرگانی درخصوص موضوع شرکت
- ۷- اخذ نمایندگی، ایجاد شعبه و اعطای نمایندگی در داخل و خارج کشور
- ۸- انجام کلیه عملیاتی که بطور مستقیم یا غیر مستقیم برای تحقق اهداف شرکت لازم و مفید بوده یا در جهت اجرای موضوع شرکت ضرورت داشته باشد.

### ۳-۵ سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۳ میلیون ریال (شامل تعداد ۳۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰,۰۰۰ ریال) بوده که طی چندین مرحله به مبلغ ۲,۴۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۲,۴۰۰,۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) افزایش یافته است. که آخرین مرحله به شرح زیر است:

تغییرات سرمایه شرکت			
محل افزایش سرمایه	سرمایه جدید ثبت شده (میلیون ریال)	درصد افزایش سرمایه	تاریخ افزایش سرمایه
ثبت شرکت با سرمایه اولیه	۳	.....	۱۳۷۹
از محل مطالبات حال شده	۳۰۰,۰۰۰	.....	۱۳۸۲
از محل آورده نقدی و مطالبات	۵۰۰,۰۰۰	۶۷	۱۳۸۳
از محل مطالبات	۱,۱۵۰,۰۰۰	۱۳۰	۱۳۸۴
از محل آورده نقدی و مطالبات	۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۰۹	۱۳۸۶

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر است:

۱۳۹۹/۱۲/۳۰		۱۴۰۰/۱۲/۲۹		۱۴۰۱/۱۲/۲۹		نام سهامدار	ردیف
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام		
۳۳.۹	۸۱۳,۶۸۳,۶۸۴	۳۳.۹۰	۸۱۳,۶۸۳,۶۸۴	۳۳.۹۰	۸۱۳,۶۸۳,۶۸۴	شرکت گروه گسترش نفت و گاز پارسیان (سهامی عام)	۱
۱۹.۱۷	۴۶۰,۰۰۱,۰۰۰	۱۹.۱۷	۴۶۰,۰۰۱,۰۰۰	۱۸.۸۴	۴۵۲,۱۲۰,۰۰۰	شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام)	۲
۱۷.۷۸	۴۲۶,۷۳۱,۰۰۰	۱۷.۷۸	۴۲۶,۷۳۱,۰۰۰	۱۷.۷۸	۴۲۶,۷۳۱,۰۰۰	شرکت گروه صنعتی شیمی پوشینه (سهامی خاص)	۳
۱۵.۸۸	۳۸۱,۲۰۰,۹۴۴	۱۶.۱۶	۳۸۷,۸۶۰,۸۶۷	۱۶.۲۹	۳۹,۰۹۰,۵۱۰۱	شرکت صادرفر (سهامی خاص)	۴
۱.۹۶	۴۷,۰۹۵,۸۴۵	۱.۹۸	۴۷,۴۶۵,۸۴۵	۱.۹۸	۴۷,۴۶۵,۸۴۵	شرکت صنعت مروارید ارم	۵
۸۸.۶۹	۲,۱۲۸,۷۱۲,۴۷۳	۸۸.۹۹	۲,۱۳۵,۷۴۲,۳۹۶	۸۸.۷۹	۲,۱۳۰,۹۰۵,۶۳۰	جمع	

## ۶- شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

### ۶-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت پتروشیمی زاگرس در تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۶ به عنوان سی و هفتمین نماد معاملاتی با نماد زاگرس در بازار فرابورس به ثبت رسیده است. و در تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۲۰ برای اولین بار سهام آن مورد معامله قرار گرفت.

وضعیت سهام شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی			ارزش بازار	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
سرمایه	قیمت سهم	ارزش بازار						
میلیون ریال	ریال	میلیون ریال				میلیون ریال		
۲,۴۰۰,۰۰۰	۶۱,۳۴۴	۱۴۷,۲۲۵,۶۰۰	۲۳۶	۲۳۶	۱۹۰,۱۵۷,۳۶	۳۸۷,۶۴۱,۰۲۴	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	
۲,۴۰۰,۰۰۰	۷۴,۱۲۵	۱۷۷,۹۰۰,۰۰۰	۲۲۳	۲۲۳	۲۱,۹۵۲,۸۶۲	۳۳۶,۷۶۰,۵۶۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲۲۷,۶۶۲	۵۴۶,۳۳۸,۸۰۰	۲۳۷	۲۳۷	۹۱,۱۱۰,۶۴۳	۵۵۹,۶۰۹,۰۵۴۰	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۸۳,۱۰۰	۴۳۹,۴۴۰,۰۰۰	۲۳۵	۲۳۵	۳۷,۷۹۲,۶۰۱	۱۶۱,۱۶۱,۷۰۸	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۸۶,۵۰۰	۴۴۷,۶۰۰,۰۰۰	۲۲۱	۲۲۱	۲۹,۶۳۶,۳۷۵	۲۱۰,۰۲۰,۷۸۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	

### ۶-۲- وضعیت نقدشوندگی و کیفیت افشاء اطلاعات شرکت

اطلاعات مربوط به پیش‌بینی‌های درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ و عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است:

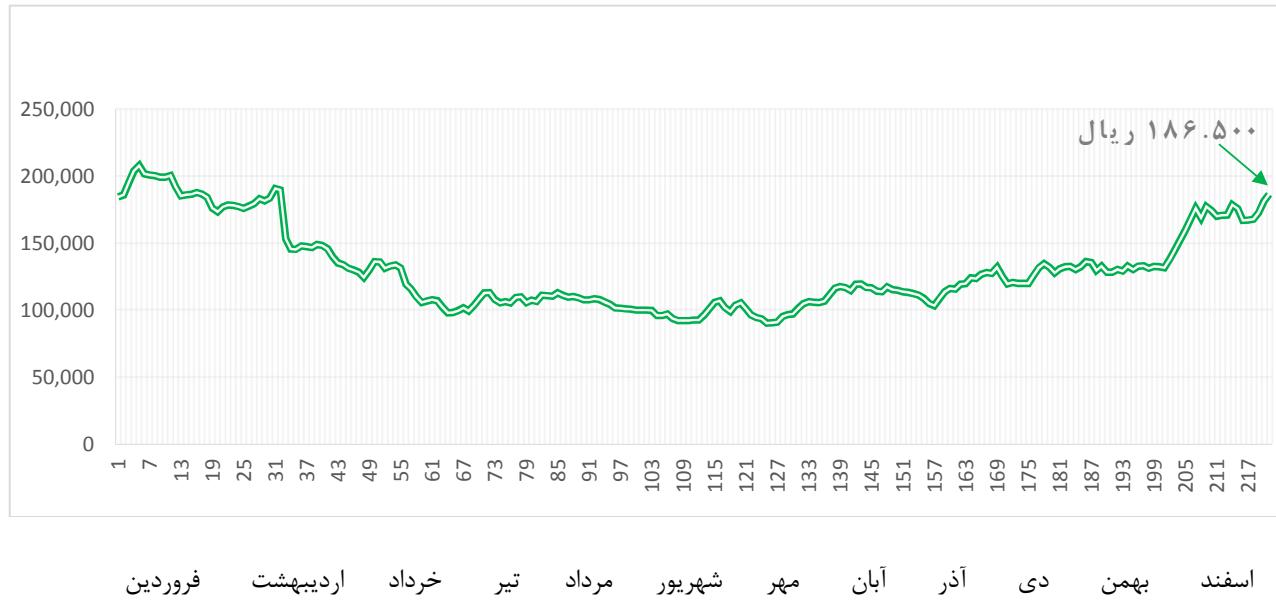
عملکرد واقعی-ریال	پیش‌بینی درآمد هر سهم-ریال
۱۲,۶۵۰	۸,۹۱۴

### ۶-۳- وضعیت سهام شرکت پتروشیمی زاگرس

وضعیت شرکت بر مبنای آخرین اطلاعات سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح ذیل است :

شرح	رتبه در سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	رتبه در سال ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	رتبه در سال ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	رتبه در سال ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	رتبه در سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	رتبه در سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
کیفیت افشا و اطلاع‌رسانی	۶۶	-	-	-	-	-
تعداد روزهای گشایش نماد	۲۲۹	۲۳۶	۲۲۳	۲۳۷	۲۳۵	۲۲۱
تعداد روزهای معاملاتی	۲۲۹	۲۳۶	۲۲۳	۲۳۷	۲۳۵	۲۲۱

#### ۶- روند قیمت سهام شرکت پتروشیمی زاگرس در سال ۱۴۰۱



#### ۷- محیط حقوقی شرکت

مهمنتین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- ❖ قوانین و مقررات حقوقی و قضایی.
- ❖ قوانین و مقررات کار و امور اجتماعی و ایمنی و بهداشت.
- ❖ قوانین و مقررات محیط زیست.
- ❖ قوانین و مقررات تجاری و بازارگانی (صادرات و واردات).
- ❖ قوانین و مقررات مالی و حسابرسی.
- ❖ مقررات و دستورالعمل‌های سازمان بورس و اوراق بهادار.
- ❖ آیین نامه‌ها و مقررات داخلی شرکت.
- ❖ قوانین و مقررات مالیاتی.
- ❖ قانون بازار اوراق بهادار
- ❖ قانون مبارزه با پولشویی
- ❖ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی

## ۸- مرواری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

- ارائه گزارش عملکرد مالی شرکت در دو سال اخیر به صورت مقایسه‌ای:

### ۱-۸- اقلام صورت سود و زیان:

تجدید ارائه شده	صورت سود و زیان	
سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹۲.۶۲۸.۴۴۴	۲۱۴.۲۱۳.۶۰۶	درآمد عملیاتی
(۱۴۶.۲۴۶.۳۵۴)	(۱۴۵.۱۰۸.۵۸۷)	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۴۶.۳۸۲.۰۹۰	۶۹.۱۰۵.۰۱۹	سود ناخالص
(۳۰.۴۶۳.۱۰۷)	(۴۴.۱۸۸.۴۳۵)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۲۸.۱۴۵	۸.۱۶۴.۹۴۲	سایر درآمدها
(۷۱۷.۶۵۷)	(۲.۲۴۲.۰۲۳)	سایر هزینه ها
۱۵.۲۲۹.۴۷۱	۳۰.۸۳۹.۵۰۴	سود عملیاتی
۳.۷۳۷.۳۴۷	(۴۷۹.۵۰۳)	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۱۸.۹۶۶.۸۱۸	۳۰.۰۶۰.۰۰۱	سود قبل از مالیات
-	-	مالیات بر درآمد سالهای قبل
۱۸.۹۶۶.۸۱۸	۳۰.۰۶۰.۰۰۱	سود خالص
۶.۳۴۶	۱۲.۸۵۰	سود پایه هر سهم عملیاتی - ریال
۱.۵۵۷	(۲۰۰)	سود پایه هر سهم غیر عملیاتی - ریال
۷.۹۰۳	۱۲.۶۵۰	سود پایه هر سهم - ریال

۲-۸- برنامه و بودجه مصوب سال مالی مورد گزارش و مقایسه عملکرد ۱۴۰۱ با بودجه

سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ (بودجه) میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ (واقعی) میلیون ریال	
۲۶۲.۴۳۷.۸۴۷	۲۱۴.۲۱۳.۶۰۶	درآمد عملیاتی
(۱۸۹.۱۳۴.۹۶۴)	(۱۴۵.۱۰۸.۵۸۷)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۷۳.۳۰۲.۸۸۳	۶۹.۱۰۵.۰۱۹	سودناخالص
(۴۹.۰۶۲.۳۶۴)	(۴۴.۱۸۸.۴۳۵)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
.	۸.۱۶۴.۹۴۳	سایر درآمدها
.	(۲.۲۴۲.۰۲۳)	سایر هزینه ها
۲۴.۲۴۰.۵۱۹	۳۰.۸۳۹.۵۰۴	سود عملیاتی
.	.	هزینه های مالی
۲.۵۰۰.۰۰۰	(۴۷۹.۵۰۳)	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۲۱.۳۹۲.۴۱۵	۳۰.۳۶۰.۰۰۱	سود قبل از مالیات
.	.	مالیات عملکرد
۲۱.۳۹۲.۴۱۵	۳۰.۳۶۰.۰۰۱	سود(زیان) خالص
۸.۹۱۴	۱۲.۶۵۰	سود پایه هر سهم(EPS) (ریال)

تفاوت عملکرد واقعی با بودجه عمدتاً مربوط به سود حاصل از تسعیر دارایی های ارزی پولی و همچنین کاهش تولید و فروش بدليل محدودیت مصرف گاز خوراک در ماه های سرد سال می باشد.

۳-۸- آمار تولید، فروش، خرید و مصرف مواد اولیه

مقدار تولید واقعی (تن) سال مالی ۱۳۹۹	مقدار تولید واقعی(تن) سال مالی ۱۴۰۰	مقدار تولید واقعی(تن) سال مالی ۱۴۰۱	محصولات
۳۰.۱۵۰.۵۷	۲.۵۱۴.۰۸۸	۲.۴۸۸.۰۵۲	متانول
۶.۳۸۰.۷۳۴	۰.۴۷۴.۲۶۰	۰.۳۵۶.۲۸۶	بخار

مقداری	واحد اندازه گیری	مواد اولیه عمدہ
۲.۱۵۱.۹۵۸.۳۵۳	SM <sup>r</sup>	گاز
۹۲۱.۵۷۶.۷۰۷	NM <sup>r</sup>	اکسیژن

#### ۴-۸- تغییرات در سرمایه‌گذاری‌ها شامل:

الف) تغییرات دارایی‌های ثابت مشهود:

دلالت تغییرات	درصد تغییر	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱
خرید توربین بخار و کاتالیست و تجهیزات مورد نیاز شرکت ، توسعه ناوگان حمل و نقل دریایی و همچنین تکمیل پروژه ساختمان جامع مرکزی ، تعمیرات و ماشینری	۱۱۲	۱۹.۹۶۸.۰۵۷	۴۲.۳۳۰.۴۴۴

ب) تغییرات دارایی‌های نامشهود:

دلالت تغییرات	درصد تغییر	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱
استهلاک سالیانه	(۲۸)	۱۶۳.۸۵۸	۱۱۷.۷۵۵

#### ۵-۸- تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست‌های تامین مالی شامل:

الف) تغییرات در حقوق مالکانه:

دلالت تغییرات	درصد تغییر	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱
افزایش درآمد‌های عملیاتی بواسطه افزایش نرخ تبدیل ارز و همچنین سایر درآمد‌ها (سود ناشی از دارایی‌های ارزی عملیاتی) نسبت به سال قبل	۲۹	۳۰.۱۹۹.۷۱۰	۳۸.۹۰۱.۴۹۲

ب) سود انباشته :

دلالت تغییرات	درصد تغییرات	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱
افزایش درآمد‌های عملیاتی بواسطه افزایش نرخ تبدیل ارز و همچنین سایر درآمد‌ها (سود ناشی از دارایی‌های ارزی عملیاتی) نسبت به سال قبل	۳۱	۲۷.۹۳۷.۹۰۰	۳۶.۸۹۶.۰۸

۶-۸-تغییرات در وضعیت نقدینگی:

	۱۴۰۰	۱۴۰۱	شرح
	میلیون ریال	میلیون ریال	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی			
۴۵,۸۳۵,۵۴۱	۴۲,۵۴۴,۷۷۵		نقد حاصل از عملیات
(۱۵,۴۲۰)	-		پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۴۵,۸۲۰,۱۲۱	۴۲,۵۴۴,۷۷۵		جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
جریانهای نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری			
۲,۷۹۸,۳۴۴	۸۵۸,۵۳۰		دریافت های نقدی حاصل از سود سپرده های سرمایه گذاری بانکی
۲۷۴,۹۲۹	-		دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۱۲۷,۷۶۸	۱,۱۹۷,۱۹۶		دریافت های نقدی حاصل از سود اوراق مشارکت و صندوق های سرمایه گذاری
۲۷,۱۸۱	۲,۰۹۱,۲۳۸		دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود
۴	۱۵		دریافت های نقدی حاصل از سود سهام
-	(۹۶۲,۰۶۰)		پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های کوتاه مدت
(۵۸,۴۳۶)	-		پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
(۴,۴۳۷,۷۰۰)	(۲۵,۹۳۴,۸۲۹)		پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
(۱,۲۶۷,۹۱۰)	(۲۲,۷۴۹,۹۱۰)		جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
۴۴,۵۵۲,۲۱۱	۱۹,۷۹۴,۸۶۵		جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تأمین مالی			
۴۶۳,۴۲۱	۳۷۵,۳۱۱		دریافت های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
(۵۱۰,۷۶۴)	(۴۳۳,۵۲۹)		پرداخت های نقدی برای خرید سهام خزانه
(۵۵,۱۲۳,۴۷۱)	(۱۸,۹۴۴,۹۹۴)		پرداخت های نقدی بابت سود سهام
(۵۵,۱۷۰,۸۱۴)	(۱۹,۰۰۳,۲۱۲)		جریان خالص خروج نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی
(۱۰,۶۱۸,۶۰۳)	۷۹۱,۶۵۳		خالص (کاهش) افزایش در موجودی نقد
۱۶,۹۵۰,۴۷۴	۶,۳۶۳,۵۰۵		مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۳۱,۶۳۴	۲,۹۱۴,۲۶۵		تأثیر تغییرات نرخ ارز
۶,۳۶۳,۵۰۵	۱۰,۰۶۹,۴۲۳		مانده موجودی نقد در پایان سال

#### ۷-۸-بیان سیاستهای تامین مالی و سیاستهای اعتباری شرکت:

تامین مالی ارزان قیمت، ترجیحاً از منابع خارجی، متناسب با نیازهای شرکت

#### ۸-۸-نسبت‌های مالی شامل:

الف) نسبت‌های فعالیت شامل دوره گردش موجودی‌ها و دوره گردش مطالبات تجاری

ب) نسبت‌های نقدینگی شامل نسبت جاری

ج) نسبت بدھی

د) نسبت‌های سودآوری شامل نسبت بازده مجموع دارایی‌ها، نسبت بازده حقوق صاحبان سهام و نسبت نقدشوندگی سود

ه) سود هر سهم (EPS)، سود نقدی هر سهم (DPS) و جریان نقدی هر سهم

**الف ) نسبت‌های فعالیت شامل دوره گردش موجودی‌ها و دوره گردش مطالبات تجاری**

عنوان نسبت	فرمول	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
نسبت دوره گردش موجودی‌ها	بهای تمام شده کالای فروش رفته متوسط موجودی کالا ابتدا و انتهای دوره	۱۱.۴	۱۶.۹
نسبت دوره گردش مطالبات تجاری	فروش متوسط حسابها و استناد دریافت‌نی تجاری ابتدا و انتهای دوره	۵.۶	۵.۹

**ب ) نسبت‌های نقدینگی شامل نسبت جاری**

عنوان نسبت	فرمول	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
نسبت جاری	دارایی جاری در پایان دوره بدھیهای جاری در پایان دوره	۰.۸۸	۱.۰۹

**ج ) نسبت بدھی**

عنوان نسبت	فرمول	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
نسبت بدھی	جمع بدھیهای در پایان دوره جمع داراییهای در پایان دوره	۰.۶۶	۰.۶۸

**د ) نسبت‌های سودآوری : نسبت نقد شوندگی سود**

عنوان نسبت	فرمول	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
نسبت نقد شوندگی سود	خالص نقد حاصل از فعالیت عملیاتی سود خالص	۱.۴۰	۲.۴۱
نسبت بازده مجموع دارایی‌ها	سود خالص جمع دارایی	۰.۲۶	۰.۲۰
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	سود خالص در پایان دوره حقوق مالکانه	۰.۷۸	۰.۶۳

۵) سود هر سهم (EPS) . سود نقدی هر سهم (DPS) و جریان نقدی هر سهم: مبالغ به (ریال)

عنوان نسبت	فرمول	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
سود هر سهم (EPS)	سود خالص پس از کسر مالیات	۱۲.۶۵۰	۷.۹۰۳
	تعداد سهام در پایان دوره		
سود نقدی هر سهم *(DPS)	سود نقدی که به صاحبان سهام پرداخت می گردد	۱۰.۱۲۰	۹.۰۰۰
	تعداد سهام پایان دوره		
جریان نقدی هر سهم	خالص نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی	۱۷.۷۲۷	۱۹.۰۹۲
	تعداد سهام در پایان دوره		

\*سود نقدی پیشنهادی هیأت مدیره می باشد.

## ۹- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات انجام شده طی سال مالی مورد گزارش و مانده نهایی با اشخاص وابسته به شرح جداول زیر می باشد .

برداخت وجه	برداخت های نهایی	فروش کالا و خدمات	خرید کالا و خدمات	مشمول ماده ۱۲۹	نوع وابستگی	نام شخص وابسته	شرح
-	-	۱۶۳۷۰.۴۶	۱۳۰۹۰۰.۳۶۶	-	تأمین‌کننده مواد اویلی	شرکت مینی انرژی خلیج فارس **	ساير اشخاص وابسته
-	-	-	۲۰۸۴۴.۹۷۱	۷	هیئت مدیره مشترک	شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی **	
۱۴۹.۶۰.۳	۱۶۴.۴۵۸	-	-	۷	شرکت خارجی آسیایی *	شرکت خارجی آسیایی *	
-	۱۹۰.۱۴۶۹۱	-	-	۷	شرکت فرعی	شرکت خارجی آروپایی *	
-	-	-	۲۱.۳۳۲	۷	هیئت مدیره مشترک	شرکت بیمه تجارت نو ***	
۱۴۶.۶۰۳	۱۹.۱۷۹.۱۴۹	۱۶۳۷۰.۴۶	۱۳۳۰۶.۶۶۹			جمع	

\* مبالغ مشخص شده عمدتاً مربوط به پرداخت های نیابتی بابت پیش پرداخت خرید وسایل حمل محصول ، توربین بخار و پرداخت هزینه های جاری و تامین نقدینگی می باشد .

\*\* موارد مشخص شده براساس روال عادی معاملات انجام شده است.

مانده نهایی اشخاص وابسته به شرح زیر است (ارقام به میلیون ریال):

مقدار کالای ا蔓ی ما نزد دیگران (دیگران نزد ما)	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها	پیش پرداخت ها و علی الحسابها	دریافتندنی های تجاری و سایر دریافتندنی ها	نام شخص وابسته	شرح
-	(۲۰.۲۳۷.۴۲۸)	۶۹۳.۱۰۴	(۲.۳۳۶.۸۹۶)	۳۰۰.۰۰۰	-	شرکت مینی انرژی خلیج فارس	ساير اشخاص وابسته
-	(۳۲۲.۳۰۹)	(۴۴۶.۵۵۸)	(۴۴۶.۵۵۸)	-	-	شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی	
۲۸۸۲	۶۹۶۱۷	۶۹.۶۱۷	-	-	۶۹.۶۱۷	شرکت پتروشیمی مرjan	
-	۷۳۱.۱۳۳	۲۰۰.۳۶۳.۸۸۵	-	۱۸.۹۸۵.۴۸۷	۱۰۰.۸۹۸	شرکت خارجی اروپایی	
-	۶۴.۲۳۴	۶۹.۶۵۶	-	-	۶۹.۶۵۶	شرکت خارجی آسیایی	
۱.۹۷۳	۳۰۰	۳۰۰	-	-	۳۰۰	شرکت پتروشیمی خارک	
-	۳۶۲	۳۶۲	-	-	۳۶۲	شرکت پتروشیمی دماوند	
-	۲۴۹	۲۴۹	-	-	۲۴۹	شرکت پتروشیمی مارون	
۲۷۸۶۰	۲۵	۲۵	-	-	۲۵	شرکت پتروشیمی فن اوران	
-	۱۰۰.۰	۱۰۰.۰	-	-	۱۰۰.۰	شرکت پتروشیمی کرمانشاه	
-	۱۱۱	۱۱.۳۶۷	-	-	۱۱.۳۶۷	شرکت پتروشیمی پرديس	
-	۶۳۴	۶۳۴	-	-	۶۳۴	شرکت پتروشیمی اميركبير	
(۲۹۴)	۱۲.۱۴۸	۱۲.۱۴۸	-	-	۱۲.۱۴۸	شرکت پتروشیمی بوشهر	
-	(۱.۶۶۹)	(۱۹۵)	(۱۹۵)	-	-	شرکت پتروشیمی پارس	
	(۱۹.۶۹۱.۳۱۳)	۲۰.۴۴۸.۴۷۴	(۲.۷۸۳.۶۴۹)	۲۲۰.۱۵.۴۸۷	۱.۲۱۶.۶۳۶	جمع	

## ۱۰- اطلاعات تعهدات مالی آتی شرکت:

تعهدات سرمایه ای مربوط به قرارداد های ساخت دارایی های در دست تکمیل به شرح یادداشت (۳۶) صورتهای مالی می باشد .

## ۱۱- نظام راهبری شرکت

اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ :

نام و نام خانوادگی (نامینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	زمینه‌های سوابق کاری	آخرین تاریخ عضویت در هیئت مدیره	وضعیت وابستگی به سهامداران	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها و سوابق کاری (۵ سال گذشته)
آقای غلامحسین آذرمهر	رئیس هیئت مدیره- غیر موظف	لیسانس مدیریت شاخه مالی و اداری	بخش‌های مدیریتی مختلف پتروشیمی	۱۴۰۱/۰۴/۱۵	شرکت مجتمع صنعتی نفت و گاز صبا جم کنگان	- رئیس هیئت مدیره پتروشیمی اکسید حلال عسلویه - عضو هیئت مدیره پتروشیمی تخت چمشید عسلویه - عضو هیئت مدیره پتروشیمی ماهشهر - عضو هیئت مدیره پتروشیمی PIT - عضو هیئت مدیره شرکت تامین قطعات ، تجهیزات و مواد شیمیایی
آقای متین دیداری	نائب رئیس هیئت مدیره- عضو موظف	دکتری مهندسی انرژی	مدیریت شرکتهای تولیدی	۱۴۰۱/۰۱/۱۵	شرکت سرمایه گذاری هامون سپاهان	- عضو هیئت مدیره گروه گسترش نفت و گاز پارسیان - عضو هیئت مدیره پتروشیمی امیر کبیر - رئیس هیئت مدیره پتروشیمی گوهر افق - عضو هیئت مدیره پتروشیمی کیان
آقای محمود مجیب	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	لیسانس اقتصاد	مدیر پروژه مدیریت شرکت‌های تولیدی	۱۴۰۰/۰۴/۱۹	شرکت صادر فر	- مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت صادرفر - عضو هیئت مدیره شرکت پتروشیمی امیر کبیر - عضو هیئت مدیره شرکت توسعه صنعت لامان - مدیر عامل سابق و عضو هیئت مدیره شرکت پلی اکریل ایران - عضو سابق هیئت مدیره شرکت تولید مواد اولیه الایاف مصنوعی - عضو سابق هیئت مدیره شرکت بازرگانی پلی اکریل
آقای سید مجید سیدیان	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	لیسانس حسابداری	مالی و سرمایه گذاری	۱۴۰۰/۰۶/۲۴	شرکت گروه صنعتی شیمی پوشینه	- نائب رئیس هیئت مدیره پتروشیمی باخترا - نائب رئیس هیئت مدیره اندیمشک - عضو هیئت مدیره پتروشیمی مهاباد - رئیس سابق هیئت مدیره کشت و صنعت مکران - عضو هیئت مدیره پتروشیمی میاندوآب
آقای سید جعفر هاشمی	عضو هیئت مدیره- غیر موظف	فوق لیسانس	مدیریت شرکت‌های تولیدی، سرمایه گذاری و اقتصادی	۱۴۰۰/۰۵/۰۶	شرکت گروه گسترش نفت و گاز پارسیان	- مدیر عامل پتروشیمی کرمانشاه - رئیس هیئت مدیره پتروشیمی پردیس - عضو هیئت مدیره گروه مالی دی - عضو هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه گوهران - رئیس هیئت مدیره شرکت تجاري بین الملل زرین پرشیا امید

### اطلاعات درباره کمیته‌های تخصصی هیئت مدیره:

هیات مدیره دارای کمیته حسابرسی داخلی، کمیته فروش محصول، کمیته مسئولیت اجتماعی، کمیسیون معاملات، کمیته انتصابات و کمیته ریسک می باشد.

### اطلاعات در مورد تعداد جلسات هیئت مدیره و حضور اعضاء در جلسات:

تعداد ۲۴ جلسه در سال مالی مورد گزارش با حضور پنج عضو اصلی برگزار شده است.

### اطلاعات درباره حقوق و مزايا و پاداش مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره:

براساس آیین نامه های مربوطه و حسب مورد با تصویب هیات مدیره و مجمع عمومی ، تعیین می گردد.

### اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی:

مؤسسه حسابرسی حافظ گام توسط مجمع عمومی سالیانه شرکت تعیین گردیده و حق الزحمه مؤسسه حسابرسی به مبلغ ۳۶۰ میلیون ریال می باشد.

► افشای مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک ای حرفه	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
آقای متین دیداری	مدیرعامل	دکترای مهندسی انرژی	یکسال و نیم	- عضو هیئت مدیره گروه گسترش نفت و گاز پارسیان - عضو هیئت مدیره پتروشیمی امیر کبیر - رئیس هیئت مدیره پتروشیمی گوهر افق - عضو هیئت مدیره پتروشیمی کیان
آقای افشین بنایی	مدیر مالی	لیسانس حسابداری	نه سال	- عضو هیئت مدیره شرکت پتروشیمی کیان و زاگرس - عضو هیئت مدیره در شرکتهای سرمایه گذاری ، صنعتی، معدنی و تجاری - مدیرمالی شرکت سرمایه گذاری غدیر - مدیرمالی شرکت ایران خودرو سازه - مدیر مالی شرکت سیمان آزادگان قشم - حسابرس سازمان حسابرسی
آقای سامان بهرام	مدیر مجتمع	فوق لیسانس	بیست سال	- رئیس بهره برداری در پتروشیمی زاگرس - رئیس مهندسی فرآیند در پتروشیمی زاگرس - رئیس سایت واحد اول در پتروشیمی زاگرس
آقای بهروز یداللهی	مدیر منابع انسانی	فوق لیسانس	بیست سال	- رئیس تدارکات و عملیات کالا در پتروشیمی زاگرس

گزارش اقدام های انجام شده شرکت در رابطه با رعایت اصول حاکمیتی شرکتی:

ردیف	الزامات دستور العمل	ماده	اقدامات انجام شده
۱	هیئت مدیره و مدیر عامل	۴	هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت بوده و تبصره های ۱الی ۳ و ۵ ماده ۴ دستورالعمل حاکمیتی بطور کامل رعایت گریده است.
۲	التزام به تدوین و پیاده سازی اخلاق سازمانی	۵	نسبت به پیاده سازی و ابلاغ منشور اخلاقی در شرکت اقدام گردیده و همواره مدیران ، التزام پرسنل شرکت به تعامل سازنده در بخش های مختلف درون سازمانی و برون سازمانی و نیز رعایت حفظ ارزش های والا تاکید نموده و متعاقب آن باز خوردها را مورد ارزیابی قرار می دهد . ضمناً آینین رفثار کارکنان نیز مصوب و ابلاغ گردیده است .
۳	رعایت یکسان حقوق کلیه سهامداران	۶	مدیریت و کارکنان شرکت همواره در جهت رعایت حقوق سهامداران و سایر ذینفعان بازار سرمایه بوده و بنا برداخت یکنواخت سود سهام و افسای به موقع انواع اطلاعات و گزارشات مالی و غیر مالی در چارچوب دستورالعملهای بورس گام برداشته و آمادگی پاسخگویی به پرسشها و شباهات احتمالی می باشد . همچنین نسبت به شناسایی کلیه ذینفعان داخلی و خارجی طبق ماتریس علاقه وقدرت اقدام گردیده است و نیاز ها و خواسته های کلیه ذینفعان از جمله سهامداران در نظر گرفته شده است .

۷	معاملات با اشخاص وابسته	۴
۸	استقرار سازوکارهای کنترل داخلی اثربخش	۵
۹	اعلام نتایج بررسی سیستم کنترلهای داخلی	۶
۱۰	پیاده سازی ساز و کار رعایت قوانین توسط دارندگان اطلاعات نهانی	۷
۱۱	پیاده سازی ساز و کار مناسب جهت اخذ اطلاعات	۸
۱۲	تناسب حقوق و مزایای هیئت مدیره و مدیران ارشد اجرایی با عملکرد آنها	۹
۱۳	غیرقابل تفویض بودن وظایف هیئت مدیره	۱۰
۱۴	تشکیل کمیته های انتصابات، ریسک و حسابرسی و نظارت بر آنها توسط هیئت مدیره	۱۱
۱۵	ارزیابی اثربخشی هیأت مدیره و مدیرعامل و کمیته های تخصصی	۱۲
۱۶	به روز نمودن مهارت‌ها و آگاهی های هئیت مدیره در زمینه کسب و کار و حاکمیت شرکتی	۱۳
۱۷	سازوکارهای برقراری روابط مؤثر با سرمایه گذاران	۱۴

وظایف، اختیارات و مسئولیتها اعضا هیئت مدیره	۱۵	۱۸	ضمن انجام کلیه وظایف و مسئولیت های مربوطه ، بصورت دوره ای کنترل های لازم انجام و به هیات مدیره از طریق گزارش پیگیری مصوبات توسط دبیرخانه ارائه می گردد.
اجرای مصوبات هیئت مدیره توسط مدیر عامل	۱۶	۱۹	مدیر عامل تصمیمات و مصوبات هیات مدیره را اجرا و در جلسات هیات مدیره گزارشی از عملکرد خود و شرکت از طریق گزارش پیگیری مصوبات هیات مدیره توسط دبیرخانه هیات مدیره در اختیار اعضاء قرار میدهد.
وظایف دبیر هیئت مدیره	۱۷	۲۰ لغایت ۲۶	شرکت دارای دبیرخانه هیات مدیره می باشد و ریاست آن بر عهده دبیر هیات مدیره می باشد. درخصوص نحوه برگزاری جلسات هیات مدیره، در سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ جمعاً ۲۴ جلسه برگزار گردیده است. نحوه تدوین دستور جلسات آتی هیات مدیره مطابق نظر اعضای هیات مدیره بوده و درخصوص اولویت طرح دستورات در جلسه، نظر رئیس هیأت مدیره و همچنین اکثریت اعضاء لاحاظ میگردد. دلایل مخالفت هر یک از اعضا با مصوبات جلسه هیأت مدیره در صورت جلسه مربوطه درج می گردد.
تشکیل مجامع عمومی	۱۸	۲۷	درخصوص تشکیل مجامع شرکت و اعمال حق رأی، تشریفات مربوط به تأیید مالکیت یا وکالت سهامداران انجام و پس از تأیید، مستندات لازم به آنها ارائه می گردد.
مالکیت سهام سهامدار عمدہ	۱۹	۲۸	در حال حاضر شرکت فاقد هر گونه سهم از سهام سهامدار اصلی خود می باشد.
مقررات مربوط به مجامع عمومی	۲۰	۳۱ لغایت ۲۹	کلیه گزارشها و اطلاعات از جمله صورتهای مالی سالانه، گزارش تفسیری مدیریت، گزارش فعالیت هیات مدیره، گزارش کنترلهای داخلی، زمانبندی پرداخت سود و گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت در مواعده مقرر، طبق قوانین و مقررات مربوطه قبل از برگزاری مجمع، پس از افشا در سامانه رسمي افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان (کдал)، از طریق پایگاه اینترنتی شرکت در اختیار عموم قرار می گیرد والزامات ماده ۳۰ و ۳۱ رعایت گردیده است.
حضور هیئت مدیره و رئیس کمیته حسابرسی در مجامع	۲۱	۳۲	در مجامع عمومی شرکت، اعضای هیأت مدیره، رئیس کمیته حسابرسی و بالاترین مقام مالی شرکت حضور داشته اند.
تصمیمات مربوط به گزارش حسابرس و حقوق اعضا هیئت مدیره	۲۲	۳۳ لغایت ۳۴	با توجه به گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت، تصمیمات لازم اتخاذ و در صورت جلسه مربوطه منعکس میگردد. درخصوص حق حضور اعضا غیر موظف هیأت مدیره و پاداش هیأت مدیره و همچنین نحوه جبران خدمات اعضا هیات مدیره عضو کمیته های تخصصی هیأت مدیره نیز در مجامع عمومی عادی تصمیمات لازم اتخاذ می گردد.
فرمت طرح سوالات به سهامداران	۲۳	۳۵	در مجامع این شرکت همواره به کلیه سهامداران حاضر ( عمدہ و خرد) جهت طرح سوال و پاسخگویی بصورت حضوری ، آنلاین فرصت لازم و کافی داده می شود.
مقررات مربوط به تغییر حسابرس	۲۴	۳۶	در پایان دوره ۴ ساله طبق مقررات سازمان بورس و اوراق بهادرار ، کمیته حسابرسی به منظور پیشنهاد انتخاب حسابرس مستقل جدید به هیأت مدیره جهت طرح در مجمع عمومی صاحبان سهام بررسی های انجام شده درخصوص الزامات مرتبط با انتخاب حسابرس مستقل از قبیل استقلال، تناسب و میزان حق الزحمه و مفاد قرارداد حسابرس مستقل را مستند نموده و به هیات مدیره ارایه می نماید و همچنین عملکرد حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت و نتایج کار آنها باید توسط کمیته حسابرسی مورد پایش قرار می گیرد. لازم بذکر است تغییر حسابرس مستقل قبل از پایان حداقل دوره تصدی تابحال در شرکت موضوعیت نداشته است .

<p>موارد مندرج در دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار، درباره مشخصات اعضای هیأت مدیره و کمیته های تخصصی که عمدتاً در خصوص میزان استقلال و تجارب حرفه ای و تحصیلات و همچنین سایرمسائل مرتبط بر آنهاست، با توجه به زیر ساخت های موجود به نحو مناسب در گزارش فعالیت و گزارش تفسیری سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ و متعاقباً در وبسایت شرکت منتشر گردیده است.</p> <p>شایان ذکر است حق حضور اعضای هیأت مدیره، کمیته حسابرسی و غیره توسط مجمع عمومی صاحبان سهام تعیین شده است.</p> <p>همچنین ابعاد گزارش پایداری در قالب بعد محیط زیست، بعد مسئولیت اجتماعی وبعد اقتصادی بصورت مژوح در گزارش تفسیری مدیریت و گزارش فعالیت ارائه شده است.</p>	۳۷ لغایت ۴۰	پاسخگویی و افشاء اطلاعات	۲۵
---	----------------	--------------------------	----

## ۱۲- تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

- **ریسک نوسانات نرخ بهره :** با توجه به سیاست گذاری تأمین مالی شرکت ریسک قابل توجهی از بابت نوسانات نرخ بهره متوجه شرکت نمی باشد.
- **ریسک کیفیت محصولات :** بدلیل رعایت کلیه استانداردهای بین المللی در تمامی مراحل تولید، نگرانی خاصی وجود نخواهد داشت. افزون بر این هنگام تحويل کالا از شرکت های معتبر بازرگانی استفاده می شود.
- **ریسک نوسانات نرخ ارز :** هر نوع تغییرات در نرخ ارز مستقیماً در مبلغ درآمد فروش محصولات صادراتی شرکت اثرگذار خواهد بود . همچنین بخشی از درآمدهای حاصله از فروش صادراتی جهت خرید اقلام مصرفی ، قطعات یدکی ، هزینه اجارة و سوخت کشتی های مورد استفاده و غیره مصرف می گردد .
- **ریسک قیمت نهاده های تولید :** به منظور اطمینان از ثبات نرخ مواد اولیه نسبت به انعقاد قرارداد با تأمین کنندگان ذیربطری اقدام گردیده است . لیکن افزایش هزینه مواد اولیه می تواند باعث افزایش قیمت تمام شده محصول و کاهش سودآوری شرکت گردد .
- **ریسک تأمین مواد اولیه و سرویسهای جانبی :** به منظور اطمینان از تأمین مواد اولیه و سرویسهای جانبی و گاز اکسیژن نسبت به انعقاد قرارداد با تأمین کنندگان ذیربطری اقدام گردیده است لیکن در صورت عدم تأمین مواد اولیه لازم ، بدلیل مشکلات فنی تأمین کنندگان ، شرکت با توقف تولید مواجه خواهد شد . همچنین در زمانهای افزایش مصرف گاز در طی سال ریسک قطعی گاز متصور می باشد افزایش های شدید و غیر متعارف نرخ سرویسهای جانبی بخصوص گاز اکسیژن از جانب شرکت ملی صنایع پتروشیمی هر چند مورد تایید شرکت قرار نگرفته است ، می تواند آثار مهمی بر قیمت تمام شده محصول داشته باشد .
- **ریسک کاهش قیمت محصول :** کاهش نرخ های جهانی محصولات تولیدی شرکت، مستقیماً بر سودآوری شرکت تأثیرگذار خواهد بود. به منظور اطمینان از حفظ حاشیه سود مورد نظر شرکت، فروش های صادراتی براساس گزارشات نشریات معتبر بین المللی انجام می پذیرد. همچنین قیمت گذاری فروش داخلی در بورس انرژی صورت می پذیرد.
- **ریسک قیمت حمل محصول صادراتی و نقل و انتقال وجوده ارزی :** با توجه به محدودیت های بین المللی موجود در خصوص صادرات محصولات و نقل و انتقالات وجوده ارزی حاصل از صادرات ، پیش بینی می گردید هزینه های حمل محصول صادراتی و هزینه نقل و انتقالات افزایش یابد که در اینخصوص با توسعه ناوگان حمل و نقل محصول در سالهای اخیر نسبت به کاهش هزینه حمل محصول و در نهایت ریسک های مربوط به آن اقدامات مناسبی صورت پذیرفته است .
- **ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات دولتی :** هرگونه تغییرات احتمالی بین المللی در ارتباط با حمل محصولات، یا تغییر مقررات دولتی و سایر موارد غیر قابل پیش بینی بر تولید و صادرات بر سودآوری شرکت تأثیر مستقیم خواهد داشت .
- **ریسک تجاری :** با توجه به طرحهای برنامه ریزی شده پیش رو و پژوهه های رو به اتمام جهت ورود به ظرفیتهای تولید متنالول در سال جاری و سنتات آتی و در نتیجه افزایش شدت رقابت در بازارهای هدف بر اثر افزایش ظرفیت تولید متنالول در جهان و تغییر در سهم بازار ، ریسک

فعالیت در بازار افزایش یافته، لیکن تنوع بخشی به مشتریان و ورود به بازارهای جدید در دستور کار شرکت قرار گرفته است. به هر حال به دلیل شرایط تحریمی و محیط فعالیت بین المللی شرکت، در این زمینه ریسک تجاری قابل توجهی وجود دارد.

- **ریسک فیزیکی:** به منظور پوشش کلیه ریسک های فیزیکی اعم از آتش سوزی، بلایای طبیعی و غیره کلیه تجهیزات و ساختمانهای شرکت تحت پوشش بیمه جامع تمام خطر قرار گرفته است.
- **ریسک اعتباری و مشتریان:** با عنایت به محدودیتهای بین المللی بانکی همانند بازگشایی LC، جهت اعتبار سنگی و تضمین وصول مطالبات برخی از مشتریان محدودیت وجود دارد. در این زمینه به منظور کاهش ریسک، از طرف صندوق ضمانت صادرات ایران بیمه نامه ای تحت عنوان بیمه نامه کل گردش صادرات صادر شده است همچنین با فروش طبق شرایط CFR (تحویل پس از دریافت وجه) شرکت در صدد کاهش این ریسک می باشد.
- **ریسک نقدینگی:** با توجه به بازار مناسب فروش متابول و مصرف آن در مقطع فعلی و همچنین وصول مبالغ آن از لحاظ پیش بینی وکنترل نقدینگی و همچنین منابع مالی مورد نیاز ریسک قابل اهمیت متوجه شرکت نبوده و شرکت با پیش بینی نقدینگی مبتنی بر حریانهای نقدی از طریق گزارش صورت دریافت و پرداخت و همچنین تجزیه و تحلیل شاخص های نقدینگی ریسک نقدینگی مدیریت می کند.

## ۱۳- گزارش پایداری

### ۱-۱۳- بعد محیط زیست

#### مدیریت انرژی:

نظام مدیریت انرژی براساس استاندارد ISO ۵۰۰۰۱ در مجتمع پتروشیمی زاگرس طرح ریزی و اجرا شده است و دامنه اجرای آن همه واحدهای تولیدی و پشتیبانی می باشد.

مجتمع پتروشیمی زاگرس در راستای شناسایی فرصت های بهبود به منظور کاهش مقدار هدر رفت انرژی و بهینه سازی مقدار مصارف در حوزه مصارف صنعتی و غیر صنعتی مجتمع پتروشیمی زاگرس، اقدام به تعریف پروژه ممیزی فنی در حوزه صنعتی و ساختمانهای مجتمع پتروشیمی زاگرس نموده است که راهکارهای اجرایی به شرح ذیل می باشد:

بهینه سازی مقدار مصرف گاز طبیعی سوخت در کوره های واحدهای اول و دوم با جایگزین کردن گاز طبیعی سوخت با سوختهای جانبی، تنظیم مشعلهای کوره ها، تنظیم مقدار هوای احتراق، تمیز کاری مبدل های بخش انتقال حرارت کوره ها، شناسایی تله های بخار معیوب واحد و تعمیر یا تعویض تله های بخار معیوب، شناسایی نقاط معیوب عایق های مجتمع و تدوین برنامه اجرایی جهت تعمیر یا تعویض نقاط معیوب شناسایی شده، بهینه سازی ظرفیت واحدهای اول و دوم در راستای کاهش شدت مصارف گاز طبیعی خوارک و حاملهای انرژی، شناسایی مصارف غیرنرمال هوای سرویس و ابزار دقیق و ارائه راهکار عملیاتی جهت کاهش مقدار مصارف، استقرار سامانه مدیریت انرژی به منظور پایش آنلاین تجهیزات مصرف کننده انرژی، استفاده از آب بلودان بازیافتی به منظور تامین آب کشاورزی مورد نیاز مجتمع، تدوین برنامه عملیاتی به منظور کاهش مصارف انرژی در حوزه ساختمانهای مجتمع.

مجتمع پتروشیمی زاگرس در راستای تعهد به مسئولیت های اجتماعی اقدام به شرکت در جایزه ملی مدیریت انرژی نموده است که در آخرین دوره حضور موفق به کسب تندیس نقره ای سه ستاره شده است.

مجتمع پتروشیمی زاگرس در راستای برآورد نمودن الزامات قانونی در بازه زمانی سالیانه اقدام به بازرگانی انرژی مجتمع توسط سازمان ملی استاندارد نموده است که مطابق آخرین نتایج بازرگانی انرژی میزان مصرف مطابق معیار مصرف انرژی بوده است و گواهینامه انطباق از سازمان

ملی استاندارد دریافت نموده است. مقدار شدت مصرف انرژی مجتمع در بازه زمانی نه ماهه اول سال ۱۴۰۱ در حدود ۳۰ گیگاژول بر تن بوده که در محدوده مجاز استاندارد می باشد.

#### اقدامات برای کاهش آثار مخرب تنوع زیستی:

توسعه پایدار همواره موضوع مهم برای مدیران شرکت پتروشیمی زاگرس بوده و در چشم‌انداز شرکت نیز صراحتاً به آن اشاره شده است و به هنگام بازنگری و بهروزرسانی نقشه استراتژی سطح کسبوکار، پایداری اقتصادی، اجتماعی و محیط زیست با توجه به مسئولیت‌های اجتماعی شرکت مورد توجه قرار می گیرد.

کمیته مسئولیت‌های اجتماعی شرکت، چهار سطح مسئولیت‌های اقتصادی، مسئولیت‌های قانونی، مسئولیت‌های اخلاقی و مسئولیت‌های انسان دوستانه را برای مسئولیت‌های اجتماعی شرکت پتروشیمی زاگرس در نظر گرفته است. همچنین رهبران شرکت در راستای مسئولیت‌های اجتماعی شرکت و حفظ منافع و حقوق نسل‌های آینده، یکی از مضامین استراتژیک نقشه استراتژی را به این مهم اختصاص داده و ضمن تعریف اهداف استراتژیک روش در این حوزه، رویکردها و برنامه‌های بهبود متعددی را در زمینه محیط زیست، طرح ریزی و اجرا نموده اند.

نظام مدیریت محیط زیست در شرکت پتروشیمی زاگرس مشتمل بر شناسایی جنبه‌های محیط زیستی بارز، ارزیابی ریسک‌ها، ممیزی‌های داخلی و بیرونی، سیستم مانیتورینگ آلینده‌ها، مدیریت‌پسماندها و ضایعات و برنامه‌ریزی و اجرای اقدامات بهبود است. این نظام بر اساس استاندارد ISO ۱۴۰۰۱ الزامات تطابق طرح ریزی شده و دامنه اجرای آن همه واحدهای تولیدی و پشتیبانی می‌باشد.

به منظور بررسی اثرات محیط زیستی محصول شرکت پتروشیمی زاگرس، این شرکت برنامه مدیریت محیط زیست (EMP) خود را با رویکرد مطالعه ارزیابی چرخه حیات محصول به عنوان اولین شرکت در سطح پتروشیمی های کشور انجام داده است.

شرکت پتروشیمی زاگرس در راستای تحقق ارزش سازمانی "رعایت ایندی، بهداشت و حفظ محیط زیست" و با توجه به نقش مهم آب و محدودیت منابع آبی کشور، رویکردها و اقداماتی را برای مدیریت منابع آبی مانند انتقال پساب به تصفیه خانه متمرکز در منطقه ویژه اقتصادی پارس اجرا نموده است.

شرکت پتروشیمی زاگرس با نصب سیستم‌های پایش آنلاین (قابل مشاهده برای سازمان حفاظت محیط زیست) بر روی تمامی دودکش‌های مجتمع به صورت مداوم خروجی آلینده‌های هوای خود را پایش می‌نماید و بر اساس تحلیل نتایج بدست آمده اقدامات کنترلی مناسب، اتخاذ و اجرایی می‌شود. تمامی منابع احتراقی این شرکت، از گاز به عنوان سوخت استفاده می‌نمایند و در تمامی سالهای بهره برداری، خروجی منابع احتراقی آن در محدوده استاندارد قرار داشته است. منابع احتراقی این شرکت، مجهز به سیستمهای Low Nox Burner است. همچنین گزارشات انتشارات گازهای گلخانه‌ای این شرکت به صورت سالیانه در اختیار مراجع ذیربطری قرار داده می‌شود.

برخی مطالعات و پژوهه‌های انجام شده جهت کاهش پیامدهای منفی "محیط زیستی فعالیتهای شرکت عبارتند از: خرید ماشین آلات و انتقال تکنولوژی‌ها با ارزیابی ملاحظات محیط زیستی، گسترش و حفظ فضای سبز شرکت، محاسبه ردبای آب، محاسبه ردبای اکولوژیک، توسعه فرآیندهای مکانیزه به منظور کاهش مصرف کاغذ، جلوگیری از تولید پسماند ناشی از خرابی اقلام در اثر انبارش نامناسب، کاهش تولید فاضلاب با طولانی کردن زمان احیای رزین‌ها، استفاده از حرارت بازیافتی کوره ریفرمر جهت پیش گرم کردن هوای احتراق مورد نیاز کوره، بازچرخانی آب فرآیندی، کاهش تولید پساب، بازچرخانی آب، ارتقای سیستم پیش‌تصفیه پساب، نصب آنالیز آنلاین روی مسیر انتقالی پساب، احداث خط تفکیک شده برای ارسال پساب به تصفیه خانه، تامین بخار مورد نیاز مجتمع بدون دریافت سوخت اضافی و با استفاده از حرارت تولید شده در فرآیند و استفاده از بخار برای تامین انرژی تجهیزات مهم در مصرف انرژی، راه اندازی سامانه‌های مدیریت اطلاعات آزمایشگاه LIMS، سامانه مدیریت اطلاعات بهره‌برداری، سامانه پرسنلی، آموزش، مالی و تدارکات. ایجاد زیرساخت‌های تفکیک پسماند در تمامی واحدهای فرآیندی و غیر فرآیندی، بازنگری نظام مدیریت پسماند، اجرای پروژه‌های کاهش تولید پسماند از مبدأ

مانند کاهش تولید پسماند کاتالیستی، راه اندازی سامانه رزرواسیون غذا جهت کاهش دوربیز مواد غذایی.

شرکت پتروشیمی زاگرس در راستای مسئولیتهای اجتماعی و تحقق اصل پنجه‌ها قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر حفاظت از محیط زیست به عنوان یک وظیفه عمومی و به منظور ایجاد و گسترش هم‌فکری و همکاری‌های پژوهشی و آموزشی در زمینه حفاظت از محیط زیست با استفاده از ظرفیتهای برون سازمانی و ایجاد و گسترش زمینه‌های همکاری دوچانبه با اداره کل محیط زیست استان بوشهر، تفاهم نامه‌ای را در سال ۹۷ با اداره کل محیط زیست استان بوشهر امضا کرده است.

بر اساس این تفاهم نامه شرکت پتروشیمی زاگرس با هدف حفاظت از گونه و ارتقاء سطح آگاهیهای عمومی در زمینه حفاظت از گونه‌های حاشیه منطقه، تمامی هزینه‌های اجرایی پروژه بوم شناسی و حفاظت آهווی شنی در منطقه حفاظت شده "مند" را به عهده گرفته است.

در این راستا پروژه بررسی راهکارهای مدیریتی-حفظ‌آهی جهت کاهش تلفات جمعیت آهווی ایرانی بر اثر سیلاب‌های فصلی در منطقه حفاظت‌شده "مند" استان بوشهر با همکاری دانشگاه خلیج فارس در سال ۱۳۹۹ انجام شد.

همچنین در راستای این طرح حمایتی شرکت پتروشیمی زاگرس از سال ۱۳۹۹ تاکنون با نظارت و درخواست اداره کل محیط زیست استان بوشهر اقداماتی از جمله تهیه علوفه برای آهوان، تعمیر آبشخورها و تعمیر و تجهیز پاسگاه‌های محیط بانی و تامین تجهیزات گشت زنی در منطقه مند را انجام داده است.

به منظور ترویج فرهنگ استفاده انرژی‌های تجدیدپذیر و برای الگو سازی در زمینه ساخت ساختمانهایی با حداقل مصرف انرژی، این شرکت نسبت به طراحی ساختمان سبز اقدام نموده است. تامین انرژی این ساختمان از انرژی‌های تجدیدپذیر بوده و ساخت آن بر اساس الزامات LEED انجام خواهد شد.

به منظور تکمیل سیستم پایش آنلاین منابع احتراقی و برای اعمال کنترلهای به موقع و بیشتر بر انتشارات ناشی از فعالیتهای خود، نسبت به اضافه کردن سنشور سنجش گاز CO اقدام نموده و این سیستم در سرویس قرار گرفته است. در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱، تمامی پارامترهای منابع احتراقی این شرکت در محدوده استانداردهای سازمان حفاظت محیط زیست قرار داشته است.

## رعایت مسائل زیست محیطی از دید مشتریان:

با توجه به اهمیت اثرات احتمالی زیست‌محیطی متابول، کتابچه راهنمای متابول درخصوص اطلاعات شیمیایی، نحوه کار و استفاده، شرایط محیط زیستی، نحوه حمل، نگهداری و ... متابول تهیه و در اختیار مشتریان قرار گرفته است.

شرکت پتروشیمی زاگرس ایجاد تعاملات اثربخش با مشتریان از طریق رویکردهایی چون سنجش رضایت مشتریان، تماس مستقیم با مشتریان درخصوص شناسایی علت کاهش رضایت، پاسخگویی مستمر، اخذ تندیس مدیریت انرژی، اخذ تندیس مسئولیت اجتماعی و توسعه پایدار بنگاه‌های اقتصادی کشور، اخذ تندیس زریعن صنعت سبز کشوری، رتبه اول کشوری در جایزه ملی صنعت سلامت محور در جهت دستیابی به تعهدات خود در قابل مشتریان گام برداشته است.

شرکت در راستاری تعهد به ارزش سازمانی خود مبنی بر مشتری مداری با اطلاع رسانی در مورد مشخصات محصولات از طریق دفترچه فنی (TDS)، فروش محصول در بورس انرژی، پیاده‌سازی سیستم مدیریت یکپارچه IMS، اخذ گواهی استاندارد ۱۷۰۲۵ برای آزمایشگاه، درج کامل خواسته‌ها و انتظارات مشتری در قرارداد و ... بر ایجاد شفافیت و اعتماد در مشتریان اقدام نموده است.

### تفکیک ضایعات و نحوه برخورد با آن :

- شناسایی و کدگذاری پسماندها بر اساس استانداردها و الزامات سازمان حفاظت محیط زیست انجام می شود.
- زیرساختهای تفکیک پسماندها در سطح سایت صنعتی و ساختمانهای اداری ایجاد و مستقر شده است.
- به منظور مدیریت صحیح پسماندها و ضایعات، دستورالعملهای داخلی درخصوص ضایعات فلزی، ضایعات روغن صنعتی، ضایعات فیلترها و سایر ضایعات تهیه شده است.
- سازگاری و ناسازگاری پسماندها با یکدیگر، نوع ظروف نگهداری، محل نگهداری، نحوه برچسب‌گذاری پسماند در دستورالعمل مشخص شده است.
- تمامی اقلام موجود در انبار ضایعات و همچنین اقلام دورریز (بازیافتی) در بازه‌های زمانی مشخص تعیین تکلیف شده و جهت برگزاری مزایده، فروش و یا معدهون نمودن آنها در کمیته مازاد تصمیم‌گیری می‌شود.
- به منظور انتقال و خروج پسماندها تست TCLP توسط آزمایشگاه دارای صلاحیت گرفته می‌شود.
- برای خروج تمامی پسماندها اعم از شهری و صنعتی، خطرناک و غیرخطناک، مجوزها از سازمان حفاظت محیط زیست و پس از ثبت در سامانه iranemp اخذ و نسبت به مدیریت پسماندها و ضایعات اقدام می‌شود.
- به منظور تسريع در خروج پسماندها و ممانعت از انباسته شدن آنها و همچنین اقدامات پیشگیرانه نسبت به رخدادهای محیط زیستی وايمني، اقدام به عقد قرارداد سالیانه مدیریت پسماندها شده است .

### ۲-۱۳- بعد مسئولیت اجتماعی

#### كمک های عام المنفعه :

كمک های عام المنفعه تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مبلغ ۱۰۵.۷ میلیارد ریال بوده و همچنین بودجه مصوب مجمع عمومی عادی سالیانه ۱۴۰۱ برای هزینه های مربوط به مسئولیت های اجتماعی در سال مالی مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال می باشد .

شرح	مبلغ(میلیون ریال)
احداد مرکز سلامت زیار	۲۳,۹۱۴
پروژه تقاطع هندسی ورودی خیابان مالیات شهر سیراف	۲۴,۹۹۹
پرداخت مساعدت به تکمیل و احداث مسجد امام حسین (ع) شهر خشت	۷,۰۰۰
خرید عایق رطوبتی و کفپوش سالن سریوشیده شهر سیراف	۵,۶۰۵
پروژه حمایت از آهون مند	۴,۱۰۰
اهدای هدایا به مخاطبین برون سازمانی	۳,۸۱۱
اهداء تجهیزات اداری به نهادها و سازمان ها	۹,۴۶۴
اهداء لوازم خانگی به نیازمندان و مددجویان کمیته امداد امام خمینی(ره)	۱۴,۰۶۱
اهداء لوازم التحریر به دانش آموزان نیازمند	۱,۸۴۷
كمکهای ورزشی	۲,۱۲۳
كمک های فرهنگی و مذهبی	۲,۷۰۴
كمک به مسجد شهر سیراف	۵۰۰
كمکهای بلاعوض به همکاران	۲,۰۸۸
اهداء سبد معیشتی به نیازمندان	۲,۸۴۵
ساير موارد	۶۸۹

اقدامات شرکت در رابطه با افزایش سطح رفاهی، بهداشتی کارکنان دریافت گواهی نامه های بهداشت و سلامت کارکنان :

- استقرار استاندارد ISO ۴۵۰۰ مربوط به گواهینامه سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه ای
- تندیس شرکت برتر جشنواره سلامت محور
- جایزه ۴ ستاره ممیزی تعالی بهداشت ایمنی و محیط زیست
- بهبود وضعیت تسهیلات رفاهی کارکنان از طریق مناسب سازی اعتبار تسهیلات گردشگری با قیمت خدمات گردشگری کشور
- بهبود شرایط اسکان کارکنان اقماری با بهسازی وضعیت اتاق ها و اخذ پروانه بهره برداری از استخر
- تقویت تسهیلات ورزشی شرکت از طریق جذب مربی ورزشی در رشته های فوتسال، بدمنیتون و والیبال جهت خانواده ها و جذب مربی
- برای کارکنان اقماری ساکن در مجموعه اقامتی رفاهی در رشته های پینگ پنگ، بدنسازی و آمادگی جسمانی
- توسعه و تقویت فضای سبز مجموعه اقامتی رفاهی از طریق افزایش و تنوع بخشی در گونه های گیاهی موجود
- تدوین برنامه غذایی رستوران های شرکت مناسب با استانداردهای تغذیه

#### مشتری مداری :

تعداد مشتریان شرکت پتروشیمی زاگرس تا پایان سال ۱۴۰۱، ۱۵۲ شرکت بود. میزان رضایت مشتریات صادراتی از عملکرد فروش شرکت پتروشیمی زاگرس در سال ۲۰۲۲ (مجموع نیم سال اول و دوم) ۹۷/۵۴ درصد بوده است. همچنین آخرین رتبه دریافتی پتروشیمی زاگرس در میان ۱۰۰ شرکت برتر در داخل کشور رتبه ۳۲ می باشد.

#### ساعت آموزش کارکنان :

نام واحد	تعداد ساعت آموزش
مدیریت عامل	۹۸
حراست	۵۲۴
روابط عمومی و مسئولیت های اجتماعی	۱۹۴
امور حقوقی و پیمانها	۷۸
امور مالی	۵۰۲
برنامه ریزی و سیستم ها	۱۷۸۸
منابع انسانی	۴۱۱۴
مدیریت مجتمع	۳۱۴
HSE	۴۳۵۴
بهره برداری	۲۷۳۳
خدمات فنی	۳۴۹۶
تعمیرات	۵۴۸۱
زنگیره تامین	۱۰۵۵
توسعه بازار و فروش	۴۵۱
نوآوری، فناوری و توسعه	۹۸
حسابرسی داخلی	۱۱۰
پروژه ها و طرح های توسعه ای	۵۵۷
جمع کل	۲۵.۹۴۷

اطلاعات مربوط به ترکیب نیروی انسانی شرکت از لحاظ تحصیلات، و حوزه فعالیت:

شاغل / ادارات	فوق لیسانس	لیسانس	دیپلم	فوق دیپلم	زیر دیپلم	جمع
عملیاتی و تولیدی	۸۳	۱۵۸	۵۳	۱۵۷	۱۹	۴۷۰
اداری و تشکیلاتی	۳۷	۳۵	۱	۵	۰	۷۸
توزیع و فروش	۲۹	۲۱	۷	۱۶	۲	۷۵
خدماتی و پشتیبانی	۲۰	۴۹	۲۰	۷۶	۲۵	۱۸۸
جمع کل	۱۶۹	۲۶۳	۸۱	۲۵۴	۴۶	۸۱۱

-۱۳- بعد اقتصادی

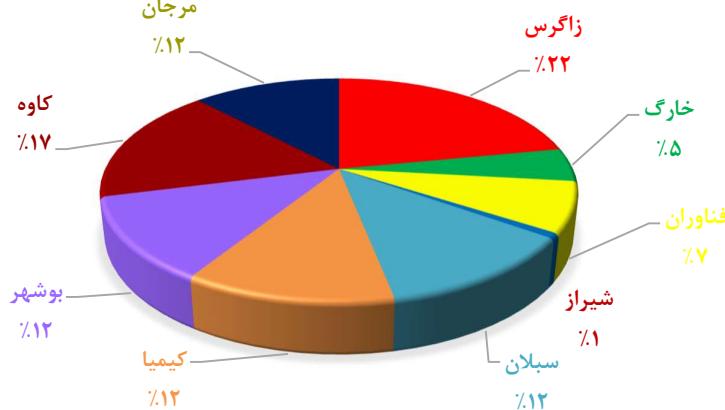
عملکرد اقتصادی :				
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	واحد		شرح
۱۹۲.۶۲۸.۴۴۴	۲۱۴.۲۱۳.۶۰۶	میلیون ریال		فروش
۱۴۶.۲۴۶.۳۵۴	۱۴۵.۱۰۸.۵۸۷	میلیون ریال		قیمت تمام شده
۳۰.۴۶۳.۱۰۷	۴۴.۱۸۸.۴۳۵	میلیون ریال		هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱۵.۲۲۹.۴۷۱	۳۰.۸۳۹.۵۰۴	میلیون ریال		سود عملیاتی
۱۸.۹۶۶.۸۱۸	۳۰.۳۶۰.۰۰۱	میلیون ریال		سود قبل از مالیات

#### سهم بازار محصول :

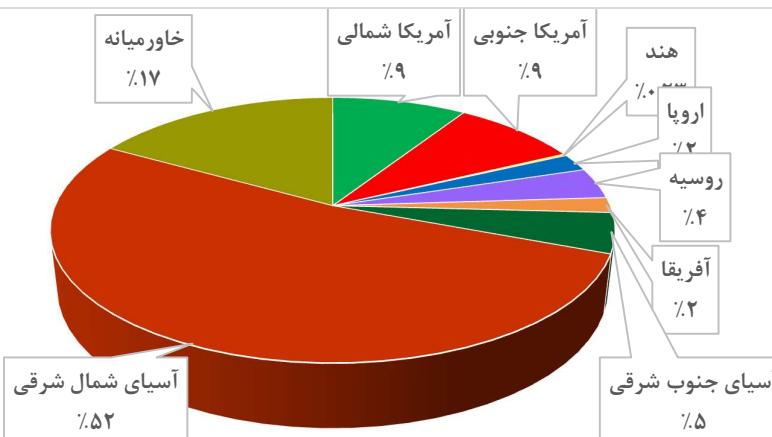
شرکت پتروشیمی زاگرس ظرفیت تولید اسمی نزدیک به ۲ درصد مтанول جهان، حدود ۷ درصد تجارت جهانی مтанول و نزدیک به ۳ درصد از تولید واقعی جهانی مтанول را دارا می باشد. شرکت پتروشیمی زاگرس جز پنج شرکت بزرگ تولیدکننده مтанول جهان است و در بین شرکت های فعال در این صنعت در کشور ایران در رده اول قرار دارد.

بازارهای صادراتی شرکت در سال ۱۴۰۱ به ترتیب کشور چین با  $\frac{1}{4}$  درصد، کشور هند  $\frac{8}{3}$  درصد و عراق با  $\frac{1}{3}$  درصد می باشد. در سال ۱۴۰۱، ظرفیت تولید مтанول در ایران ۱۴ میلیون تن می باشد که سهم زاگرس حدود ۲۲ درصد بود.

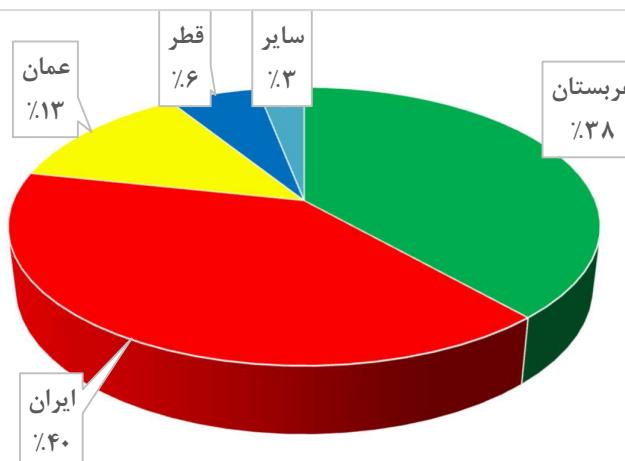
### ظرفیت تولید اسمی مтанول ایران



### ظرفیت تولید جهانی و سهم خاورمیانه



### ظرفیت تولید خاورمیانه و سهم ایران



شاخص های بهره وری و رشد:

ردیف	شاخص	نحوه محاسبه	واحد اندازه گیری	مقدار سال ۱۴۰۱
۱	بهره وری نیروی کار	نسبت ارزش افزوده به تعداد شاغلین	میلیون ریال برای هر نفر	۲۵.۱۳۴
۲	رقابت پذیری نیروی کار	نسبت ارزش افزوده به ارزش جبران خدمت شاغلین	درصد	% ۲۹٪
۳	بهره وری سرمایه	نسبت ارزش افزوده به ارزش موجودی سرمایه ثابت	درصد	% ۲۶.۶
۴	بهره وری مواد	نسبت ارزش افزوده به ارزش مواد خام مصرفی	درصد	% ۲۸.۶
۵	بهره وری کل عوامل تولید	نسبت ارزش افزوده به کل نهاده های تولید	درصد	% ۲۱.۲

## ۱۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

ردیف	گزارش حسابرس	تکالیف مجمع	توضیحات شرکت
۱	بند ۴ و ۱۲	نسبت به افزایش نرخ های سرویس های جانبی پیگیری مقنثی از کلیه مراجع قانونی و شورای رقابت به منظور تعیین نرخهای منصفانه انجام پذیرد.	با توجه به افزایش غیرمعتراف بیش از ۲۵۳ درصدی نرخ سرویسهای جانبی در مقایسه با نرخهای سال ۹۹، افزایش بی رویه بازدهی شرکتهای تولیدکننده نسبت به بازدهی شرکتهای مصرف کننده، اشکالات اساسی در نجوه محاسبه نرخهای مذکور از جمله عدم لحاظ ضریب معقول و متناسب با ریسکهای عملیاتی و تجاری شرکتهای مصرف کننده در مقابل بازار کاملاً تضمین شده شرکتهای تولیدکننده و عدم ارائه گزارش کارشناس درخصوص محاسبه و نحوه ارزش گذاری روز دارایی های ثابت استهلاک پذیر شرکتها، این شرکت ضمن مکابله با شرکت ملی صنایع پتروشیمی، سازمان بورس و انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی و همچنین شورای رقابت و... نسبت به نحوه محاسبه ناعادلانه نرخ اعتراض نمود که در مرحله اول طبق نامه شماره ۱۰۲-۰۱-۰۹-۱۴۰۱۰/۰۵-ص مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ شورای رقابت با عنایت به تحولات اقتصادی ایجاد شده، تصمیم به بازنگری مصوبه شماره ۴۷۹ گردید و اجرای دستورالعمل به منظور بررسی های مجدد کارشناسی و تطبیق موضوع با شرایط موجود تعلیق گردید. لکن در نهایت طبق نامه شماره ۱۰۲-۰۱-۰۹-۱۴۰۱۰/۰۸-ص مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ به استناد تصمیم جلسه شماره ۴۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ شورای رقابت با استناد به حقوق مکتبه سهامداران خرد و مبنای قرارگرفتن مصوبه ۴۷۹ در تصمیم گیری سهامداران، مقرر گردید مصوبه ۴۷۹ شورا برای سال ۱۴۰۰ به قوت خود باقی مانده و برای سال ۱۴۰۱ نیز متعاقباً بررسی و تصمیم گیری گردد که در مرحله اول شرکت به همراه سایر شرکتهای مصرف کننده به هیات تجدید نظر شورای رقابت اعتراض نموده که مورد پذیرش قرار نگرفت لذا شرکت هم‌زمان با سایر شرکت‌های مستقر در منطقه عسلویه و ماشه به دیوان عدالت اداری شکایت نمود که پس از مشخص شدن نتیجه رسیدگی و ابلاغ آن اقدامات لازم صورت خواهد پذیرفت
	نسبت به بررسی احداث واحد مستقل بوتیلیتی خصوصاً اکسیژن با در نظر گرفته صرفه و صلاح شرکت اقدام گردد	در خصوص واحد اکسیژن موضع در هیات مدیره شرکت مورد بررسی قرار گرفته و دستور پیگیری صادر شده است. در این رابطه نسبت به شناسایی پیمانکاران و مقدمات برگزاری مناقصه اقدام لازم صورت پذیرفته و موضوع در دست پیگیری می باشد.	
	نسبت به بررسی تجدید ارزیابی داراییهای شرکت اقدام و نتیجه تا ظرف سه ماه به اطلاع سهامداران رسانده شود	بررسی افزایش سرمایه از طریق تجدید ارزیابی دارایی ها در دستور کار هیئت مدیره قرار گرفت که با توجه به واقعیت های اقتصادی جاری، شرایط صنایع متابولی، تغییرات مدام نرخ ارز و رعایت صرفه و صلاح سهامداران، موضوع به زمان مناسب تر موكول گردیده است.	

<ul style="list-style-type: none"> <li>- در خصوص مبلغ ۶,۲۱۹ میلیارد ریال، جلسه با رئیس بانک مرکزی برگزار و مکاتبات متعددی نیز با بانک سامان و انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی صورت گرفته و از طرف ایشان مراتب به بانک مرکزی منعکس و موضوع از طرف بانک مرکزی و وزارت امور خارجه در حال پیگیری می باشد.</li> <li>- در خصوص پیش پرداخت خرید راکتور به مبلغ ۴۸۸ میلیارد ریال، فرآیند ساخت و آماده سازی راکتور مزبور در کشور خارجی اروپایی در حال انجام بوده و اقدامات اجرایی جهت حمل و انتقال آن به محل مجتمع آغاز گردیده است.</li> <li>- موجودی ارزی نزد شرکت فرعی اروپایی به مبلغ ۶۸۳ میلیارد ریال معادل ۲/۶ میلیون یورو، جهت مصارف ارزی شرکت در آینده پیش بینی گردیده است.</li> <li>- موجودی بانک ارزی خارجی به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال به دلیل کمبود ارز مذکور نزد سایر کارگزاریها و بانکها جهت مخراج آلتی شرکت نگهداری شده است.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- پیگیری لازم در خصوص عدم استفاده از بخشی از مطالبات و حسابهای بانکی ارزی</li> </ul>	بند ۷-۱	۲
<p>صورت‌های مالی شرکت آسیایی که توسط موسسه حسابرسی محلی مورد رسیدگی قرار گرفته و صورت‌های مالی شرکت اروپایی در اختیار حسابرس محترم شرکت قرار گرفته است.</p>	<p>در رسیدگی صورت‌های مالی شرکت‌های تحت کنترل توسط حسابرسان معتمد سازمان حتی المقدور نسبت به رعایت ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار اقدام گردد.</p>	بند ۱۵	۳
<p>بخش عمده دستور العمل حاکمیت شرکتی بطور کامل رعایت گردید و به دلیل اینکه زمینه و شرایط انجام برخی از موارد دستورالعمل حاکمیت شرکت فراهم نبوده، امکان اجرا وجود نداشته است.</p>	<p>در خصوص مفاد ماده ۴۲ حاکمیت شرکتی حتی المقدور نسبت به رعایت ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار اقدام گردد.</p>		

## ۱۵- پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود

الف) پیشنهاد هیئت مدیره تقسیم ۸۰ درصد سود سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ می باشد.

ب) در رعایت ماده ۱۲ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان و تبصره ۲ ماده ۵ دستورالعمل انطباطی ناشran پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار، برنامه زمان بندی پرداخت سود نقدی پیشنهادی هیئت مدیره به شرح ذیل اعلام می گردد :

ردیف	نوع سهامدار	وضعیت کد سجام سهامداران	زمان و نحوه پرداخت
۱	سهامداران حقیقی	دارای کد سجام	از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ از طریق شرکت سپرده‌گذاری اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلام شده در سامانه سجام واریز خواهد شد .
۲	صندوق‌ها ، سبدهای سرمایه‌گذاری و شرکت‌های حقوقی (به استثنای سهامداران عمدۀ)	فاقد کد سجام	از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ از طریق مراجعه به هر یک از شعب بانک تجارت و با ارائه کارت ملی و کد بورسی نسبت به دریافت سود سهام خود اقدام نمایند .
۳	سهامداران حقوقی عمدۀ	دارای کد سجام	از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ از طریق شرکت سپرده‌گذاری اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلام شده در سامانه سجام واریز خواهد شد .
بر اساس نقدینگی طرف مهلت قانونی از طریق شرکت پرداخت خواهد شد .	فاقد کد سجام	از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ با ارسال اصل درخواست کتبی و اعلام شماره حساب بانکی نسبت به دریافت سود خود اقدام نمایند.	

## ۱۶- برنامه های آینده شرکت

- اطلاعات مربوط به برنامه های سال آتی شرکت درخصوص :

- ارتقای قابلیت دسترسی و کارایی تجهیزات (خرید دو دستگاه مبدل و یک دستگاه راکتور)
- تامین کیفی و بهموقع اقلام فرآیندی، حیاتی و یدکی
- مدیریت بهینه فروش و ارتباط با مشتری
- تحقق سازمان الکترونیک
- بهبود عملکرد محیط زیستی شرکت
- ایفای نقش موثر نسبت به جامعه
- ارتقای سطح ایمنی و سلامت کارکنان

## ۱۷- اطلاعات تماس با شرکت :

- اطلاعات مربوط به آدرس پستی، شماره تلفن، شماره فکس، آدرس پست الکترونیکی و سایت اینترنتی شرکت :

شرکت پتروشیمی زاگرس (سهامی عام)

آدرس: تهران ، خیابان ونک- نرسیده به میدان شیخ بهایی - روبروی بوستان آفتاب - پ ۱۷۰

کد پستی : ۱۹۹۴۸۳۴۵۷۱

تلفن شرکت: ۰۲۱-۴۳۰۰۰۳۹

تلفن امور سهام : ۰۲۱-۸۸۰۶۱۲۰۴

تلفن کارخانه : ۰۷۷-۳۷۳۲۳۳۳۱

نماابر کارخانه : ۰۷۷-۳۷۳۲۳۳۰۷

وب سایت شرکت : www.zpcir.com پست الکترونیک شرکت : info@zpcir.com

- اطلاعات مربوط به امور روابط سرمایه‌گذاران با شرکت شامل:

الف) آدرس پستی، شماره تلفن، شماره فکس، آدرس پست الکترونیکی و سایت اینترنتی واحد امور سهامداران / روابط سرمایه‌گذاران

واحد سهام مستقر در دفتر شرکت در تهران به آدرس فوق الذکر و تلفن و نماابر دفتر واحد سهام جهت برقراری ارتباط ۰۲۱-۸۸۰۶۱۲۰۴ می باشد.

ب) اشخاص مسئول پاسخگویی به سوالات سهامداران : آقای کرمی - آقای ضیائی

## ۱۸- گزارش ساختمان و زمین شرکت تا تاریخ ۲۹/۱۲/۱۴۰۱ :

ردیف	شرح دارایی	قیمت تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشتہ (میلیون ریال)	مانده دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراز
ساختمان :								
۱	ساختمان مهمانسرا تهران	۸۷۲	۵۴۸	۳۲۴	مسکونی	عواید - تک برج	تهران خیابان شیخ بهایی داشبور غربی کوجه منصور ۲۹ پلاک	۳۸۶۵ متر مربع
۲	ساختمان اداری دفتر تهران ۱	۲۶,۹۴۹	۱۴,۴۵۱	۱۲,۴۹۸	اداری	عواید - تک برج	تهران ونک خیابان شهید خامی پلاک ۸۸	۱۹۶۹ متر مربع
۳	ساختمان اداری دفتر تهران ۲	۵۰,۸,۱۵۰	۵۶,۳۴۹	۴۵۱,۸۰۱	اداری	عواید - تک برج	تهران خیابان ونک پلاک ۱۷۰	۴۱۹۲,۷۷ متر مربع
۴	واحد منزل سازمانی شهرک پرديس شهرستان جم	۷۶,۶۹۱	۴۹,۱۴۱	۲۷,۵۵۰	مسکونی	عواید - مبایعه نامه	استان بوشهر شهرستان جم شهرک پرديس	۱۶,۰۳۹ متر مربع
۵	واحد منزل سازمانی مسکونی شهر جم	۸۲,۳۱۰	۲۱,۵۳۳	۶۰,۷۷۷	مسکونی	عواید - تک برج	استان بوشهر شهرستان جم	۱۰۲۸۷ متر مربع
۶	ساختمان های صنعتی و کارگاه مجتمع	۶۹۵,۸۸۶	۵۰,۷,۳۱۳	۱۸۸,۵۷۳	صناعتی	عواید - مبایعه نامه	عسلویه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	۱۰۹۹۵ متر مربع
۷	ساختمان های غیر صنعتی و ابیار مجتمع	۳۴۶,۸۹۹	۹۹,۴۲۵	۲۴۷,۴۷۴	ابیار صنعتی	عواید - مبایعه نامه	عسلویه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	۱۴۸۷۷ متر مربع
۸	ساختمان مجموعه اقامتی سیراف	۳,۱۳۶,۷۷۱	۲۴۰,۴۸۶	۲,۸۹۶,۲۸۵	مسکونی	عواید - تک برج	استان بوشهر-کنگان-سندر طاهری	۳۲۳۷۰ مترمربع
جمع							۳,۸۸۵,۲۸۲	۹۸۹,۲۴۶
زمین :								
۱	زمین ساختمان تهران میدان سپول	۱۸,۷۲۷	۰	۱۸,۷۲۷	اداری	عواید - تک برج	تهران خیابان شیخ بهایی داشبور غربی کوجه منصور ۲۹ پلاک	۲۱۲ متر مربع
۲	زمین ساختمان دفتر تهران خیابان خدامی ۱	۳۸,۲۸۴	۰	۳۸,۲۸۴	اداری	عواید - تک برج	تهران ونک خیابان شهید خامی پلاک ۸۸	۴۳۷۵ متر مربع
۳	زمین ساختمان دفتر تهران خیابان ونک ۲	۶۷۹,۴۲۴	۰	۶۷۹,۴۲۴	اداری	عواید - تک برج	تهران خیابان ونک پلاک ۱۷۰	۸۳۸۶ متر مربع
۴	زمین خانه های سازمانی شهرک پرديس شهرستان جم	۴۵,۵۷۵	۰	۴۵,۵۷۵	مسکونی	عواید - مبایعه نامه	استان بوشهر شهرستان جم شهرک پرديس	۳۰۳۸۷ متر مربع
۵	زمین مغازل سازمانی شهرستان جم	۷۷,۴۴۲	۰	۷۷,۴۴۲	مسکونی	عواید - مبایعه نامه	استان بوشهر شهرستان جم	۲۶۲۰ متر مربع
۶	زمین مجتمع	۳۸۷,۷۷۴	۰	۳۸۷,۷۷۴	صناعتی	عواید - مبایعه نامه	عسلویه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	۳۱۰۰۰ متر مربع
۷	زمین مجموعه اقامتی سیراف	۱۷۵,۶۵۰	۰	۱۷۵,۶۵۰	مسکونی	عواید - تک برج	استان بوشهر-کنگان-سندر طاهری	۷۵۰۰۰ متر مربع
۸	زمین بيدخون	۴۵۱,۶۴۶	۰	۴۵۱,۶۴۶	صناعتی	عواید - مبایعه نامه	استان بوشهر شهر بيدخون	۱۹,۵۶۹ متر مربع
جمع							۱,۸۷۴,۵۲۲	۱,۸۷۴,۵۲۲