



دستورالعمل، شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده فروش دو دستگاه مبدل حرارتی

مازاد و مستعمل E-1003 A/B متعلق به شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ۱۴۰۲/ز/۰۳ ZPC

پیرو آگهی مزایده عمومی مندرج در روزنامه دنیای اقتصاد، اطلاعات، بامداد جنوب و پیام عسلویه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹، بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند؛ شرکت پتروشیمی زاگرس در نظر دارد دو دستگاه مبدل حرارتی مازاد و مستعمل E-1003 A/B خود را از طریق مزایده عمومی، به اشخاص حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می‌آید تا در مزایده فوق که طبق شرایط مندرج در اسناد برگزار خواهد شد شرکت نموده و پیشنهاد فنی خود را با مطالعه دقیق حقوق و تعهدات مندرج در اسناد مزایده و آگاهی کامل از شرایط کار اعلام نمایند. همچنین علاوه بر مواردی که در آگهی مزایده ذکر شده است، شرایط مشروحه ذیل نیز مد نظر بوده و مبنای اجرای کار قرار خواهد گرفت. ذکر این نکته ضروری است که این دستورالعمل و سایر اسناد مزایده محرمانه تلقی شده و هیچگونه اطلاعاتی در این خصوص نباید افشا گردد.

(۱) برنامه زمانبندی انجام مزایده :

ردیف	شرح	تاریخ	توضیحات
۱	شروع فروش اسناد مزایده	از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تا پایان ۱۴۰۲/۱۲/۱۲	ساعت: ۸-۱۶ / محل: سیراف، خیابان مالیات، بلوار زاگرس، مجموعه شرکت پتروشیمی زاگرس، امور حقوقی و پیمانها با ارائه مدارک شناسایی معتبر برای اشخاص حقیقی و معرفی نامه کتبی برای اشخاص حقوقی
۲	بازدید از محل و اقلام مزایده	از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تا پایان ۱۴۰۲/۱۲/۱۲	هر روز از ساعت ۸-۱۶، از تاریخ شروع فروش اسناد تا تاریخ خاتمه فروش اسناد. مراجعه به واحد تدارکات و عملیات انبارها و ارائه فرم تکمیل شده بازدید.
۳	آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات و ارسال مدارک	۱۴۰۲/۱۰/۱۴	تا ساعت ۱۶ / تحویل به امور حقوقی و پیمانها

(۲) قیمت فروش اسناد مزایده ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون) ریال است که متقاضیان می‌بایست پس از مطالعه دقیق این دستورالعمل و آگاهی کامل از کم و کیف کار و شرایط معامله به حساب جاری شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ بانک تجارت شعبه نخل تقی به نام شرکت پتروشیمی زاگرس واریز و رسید آن به فروشنده اسناد تحویل و در قبال آن یک نسخه کامل از اسناد مزایده را دریافت نمایند.



۳) شرایط متقاضی:

- دارا بودن شخصیت حقوقی و ارائه مستندات ثبتی شرکت
- داشتن سوابق و تجربیات مشابه با مشخصات موضوع مزایده
- آشنایی کامل به مقررات مناطق ویژه اقتصادی، قوانین گمرکی و آگاهی از حقوق و عوارض دولتی مربوط به ترخیص کالا از گمرکات. (معرفی نماینده واجد برای اشخاص حقوقی شرایط الزامی است).
- ارائه مستندات دال بر توانمندی انجام کار
- توانائی مالی جهت ارائه ضمانتنامه بانکی «شرکت در مزایده» و «انجام تعهدات».

۴) متقاضیان می بایست پس از بازدید از محل و آگاهی کامل از وضعیت موجود و شرایط مبدل های حرارتی مستعمل مندرج در جدول شماره (۱) منضم به این دستور العمل و مطالعه دقیق شروط و تعهدات ذیل الذکر، پیشنهاد فنی و مالی خود را در فرم مربوطه (مندرج در بخش دوم اسناد مزایده) به عدد و حروف درج و پس از امضاء، مهر و اثر انگشت، در پاکت جداگانه لفافی و مهر و موم و به همراه سایر اسناد (فیش واریزی بابت تضمین و کلیه اسناد مزایده) به شرح ذیل ارائه نمایند.

تبصره: تأکید می گردد؛ بازدید از محل و آگاهی از وضعیت موجود مبدل های حرارتی مستعمل و راههای ارتباطی الزامی است و متقاضی می بایست در روز بازدید «فرم صورتجلسه بازدید از اقسام ضایعاتی» منضم به این دستور العمل را تکمیل، مهر و امضاء نموده و اصل آن را به نماینده شرکت پتروشیمی زاگرس تحویل نماید. لازم به ذکر است به پیشنهاد فاقد فرم مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵) داوطلب شرکت در مزایده باید پیشنهاد خود را در پاکت سربسته و لاک و مهر شده که حاوی سه پاکت لاک و مهر شده «الف» تضمین شرکت در مزایده، «ب» اسناد ممهور به مهر پیشنهاد دهنده و «ج» برگ پیشنهاد قیمت تکمیل شده می باشد تنظیم و با درج موارد مشخصات کامل مزایده و خریدار بر روی پاکت، در مهلت مقرر با اخذ رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول به فروشنده تحویل نماید.

۶) متقاضیان می بایست کلیه صفحات اسناد مزایده را مهر و امضاء نموده و مشخصات کامل خود را در ذیل آن درج نمایند. به پیشنهادات ناقص و همچنین فاقد مهر و امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) متقاضیان باید قیمت پیشنهادی خود را در جدول و فرم مربوطه به صورت تفکیکی و با محاسبه جمع کل، به عدد و حروف درج و ارائه نمایند. در صورت مغایرت در نگارش ارقام، مبلغ به حروف ملاک عمل قرار می گیرد.

۸) پیشنهادهای دریافتی می بایست بدون قید و شرط، توضیح و خدشه، خط خوردگی و لاک گرفتگی تنظیم و تحویل شود؛ لذا در صورت مشاهده هر یک از موارد فوق، پیشنهاد مردود و غیر قابل قبول خواهد بود.



- ۹) بمنظور تضمین شرکت در مزایده لازم است متقاضیان یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال تهیه و در پاکت الف ارائه و یا مبلغ مذکور را به حساب جاری شرکت پتروشیمی زاگرس به شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ نزد بانک تجارت، شعبه نخل تقی واریز و اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و همچنین مهر و امضاء کلیه صفحات شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده (اسناد حاضر)، مطابق مفاد این دستورالعمل در پاکت در بسته قرار داده و پس از مهر و موم حداکثر تا پایان وقت اداری آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت مندرج در جدول بند ۱ فوق، به آدرس سیراف، خیابان مالیات، بلوار زاگرس، مجموعه پتروشیمی زاگرس و یا تهران، خیابان ونک، روبروی بوستان آفتاب، پلاک ۱۷۰ دفتر امور حقوقی و پیمانهای شرکت پتروشیمی زاگرس تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است پیشنهادات فاقد تضمین مردود تلقی شده و قابل قبول و رسیدگی نمی باشند.
- ۱۰) محل تحویل دو دستگاه مبدل حرارتی مازاد و مستعمل E-1003 A/B، داخل محدوده فنس مجتمع پتروشیمی زاگرس واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی - عسلویه می باشد. شرکت کنندگان اقرار می نمایند از محل استقرار تجهیزات موضوع مزایده مذکور بازدید کرده و از شرایط محلی، اوضاع و احوال و قوانین و مقررات حاکم بر آن آگاه می باشند.
- نکته بسیار مهم:** جداره داخلی چنل های ورودی و خروجی تجهیزات موضوع مزایده، با مصالح ریفرکتوری پوشیده شده و لذا واگذاری اقلام موضوع مزایده با احتساب اوزان تئوریک متال چنل واگذار می گردد. پیشنهاددهندگان با علم و اطلاع و بررسی و بازدید از موضوع مزایده، می بایست اقدام به ارائه پیشنهاد قیمت نمایند.
- ۱۱) پیشنهادهای دریافتی با حضور اعضا در جلسه کمیسیون معاملات شرکت بازگشایی و پس از بررسی و انتخاب برنده مزایده، مراتب به صورت کتبی به اطلاع ایشان خواهد رسید.
- ۱۲) در صورت عدم مراجعه برنده مزایده در مدت ذکر شده و یا انصراف وی، تضمین وی به نفع شرکت پتروشیمی زاگرس ضبط و اقلام مزایده به همین شیوه به نفر بعدی واگذار خواهد شد. بدیهی است هیچگونه ادعایی نیز در این زمینه قابل قبول نخواهد بود.
- ۱۳) ضمانتنامه های شرکت در مزایده کلیه مزایده گران، پس از تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات توسط برنده مزایده و امضای قرارداد، مسترد می گردد.
- ۱۴) خریدار موظف است پس از اعلام کتبی فروشنده مبنی بر قبولی پیشنهاد، ظرف مدت ۳ روز متوالی تقویمی از تاریخ تعیین شده از سوی فروشنده، کل مبلغ اعلامی را به صورت یکجا به حساب معرفی شده از سوی فروشنده در بند ۱۰ این شرایط واریز و اصل رسید بانکی مربوطه را به فروشنده (دستگاه نظارت) تحویل نماید.



تبصره: واریز وجه به حساب فروشنده به هیچ وجه به منزله تملک و انتقال مالکیت کالای مورد مزایده به خریدار نمی باشد و صرفاً پس از انجام کامل تشریفات، تسویه حساب نهایی وجوه و پس از خروج نهایی اقلام ضایعاتی، در تملک خریدار خواهد بود. همچنین پس از بارگیری و خروج اقلام ضایعاتی موضوع مزایده از سایت، کلیه مسئولیت های کالای خارج شده از مجتمع از نظر کمی، کیفی، اعتبار مجوزهای قانونی و ... بر عهده خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه مسئولیتی از این بابت نخواهد داشت.

۱۵) برنده مزایده ملزم به ثبت نام در سامانه مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست به آدرس www.iranemp.ir می باشد. لازم به ذکر است صرفاً درج نام شرکت در سامانه کافی نبوده و انعقاد قرارداد و تحویل اقلام، منوط به دریافت پاسخ مثبت سازمان محیط زیست در استعلام از سامانه و و ارائه مجوز از سازمان مذکور می باشد.

تبصره: استمرار اعتبار مجوز محیط زیست خریدار جزء شروط لازم و اصلی قرارداد می باشد. چنانچه به هر علت مجوز محیط زیست خریدار ملغی گردد و خریدار نخواهد یا نتواند نسبت به تمدید مجوز مربوطه اقدام نماید، کارفرما محق می باشد با اخطار کتبی ده روزه، بدون نیاز به طی مراحل قضایی قرارداد را فسخ نماید. خریدار با امضاء قرارداد موافقت کامل خود را با این شرط اعلام می نماید و در صورت فسخ قرارداد به علت وقوع شرایط این بند، حق طرح هر گونه دعوی و اعتراض در هر یک از مراجع قانونی و قضایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۶) پس از واریز کل وجه اعلامی از سوی فروشنده و اخذ مجوز از شرکت پتروشیمی زاگرس، خریدار (برنده مزایده) مکلف است حداکثر ظرف مدت نود روز متوالی تقویمی نسبت به انجام تشریفات گمرکی، ترخیص، بارگیری و خروج کامل اقلام و کالاهای صنعتی موجود موضوع مزایده اقدام نماید؛ در غیر این صورت، مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده، جریمه خواهد شد.

۱۷) کلیه هزینه های متصوره در ارتباط با این مزایده اعم از اخذ مجوزات، تحویل اقلام، بارگیری، حمل و نقل و غیره و همچنین تشریفات قانونی و ... بر عهده و هزینه برنده مزایده می باشد.

۱۸) متقاضیان می بایستی شرایط و مقررات گمرک منطقه را رعایت و هرگونه هزینه احتمالی در این ارتباط بر عهده و مسئولیت برنده مزایده می باشد.

۱۹) مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی و بهره مالکانه مورد تقاضای دستگاههای مسئول دولتی، مالیات بر ارزش افزوده، هزینه های گمرکی و بطور کلی تمامی کسورات قانونی، بعهده خریدار می باشد و چون این قرارداد یک قرارداد خرید و فروش است، پرداخت کسورات قانونی متعلقه راساً توسط خریدار انجام می شود و فروشنده مسئولیتی نخواهد داشت.



۲۰) تهیه و تأمین کلیه تجهیزات لازم جهت برشکاری و دمونتاز اقلام ضایعاتی و هزینه های اجرای کار بعهدہ برنده مزایده خواهد بود و شرکت پتروشیمی زاگرس هیچگونه مسؤلیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۲۱) خریدار مکلف است طبق فرم تعهدنامه (پیوست دو بخش دوم) موارد مصرف و محل استفاده اقلام ضایعاتی را به صورت کتبی، به فروشنده اعلام و تأییدیه واحد ایمنی را در این خصوص اخذ نمایند.

۲۲) در صورتی که موارد مصرف، مورد تأیید اداره HSE قرار گیرد، با نظارت HSE بر نحوه حمل و بارگیری آن قابل واگذاری به خریدار خواهد بود.

۲۳) خریدار و کارکنان وی موظف به رعایت موازین و مقررات فروشنده از جمله قوانین حفاظت فنی و بهداشت کار و مقررات ایمنی و حراست می باشند.

۲۴) شرکت پتروشیمی زاگرس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مخیر است و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده، هیچگونه حقی را برای پیشنهاددهنده ایجاد نخواهد نمود.

۲۵) پس از تعیین و معرفی برنده مزایده، کلیه شرایط و تعهدات، در قالب قرارداد، برای پیشنهاد قیمت مندرج در بخش دوم اسناد، تنظیم و به امضاء متقابل طرفین رسیده و لازم الاجرا خواهد بود.

۲۶) کلیه هزینه های مربوط به چاپ آگهی مزایده در روزنامه ها، بعهدہ برنده مزایده خواهد بود.

۲۷) برای شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، خرید اسناد مزایده الزامی است.



شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

پیوست شماره (۱)

لیست مبدل های حرارتی مستعمل مزایده شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ZPC۱۴۰۲/ز/۰۳

ردیف	شرح و عنوان تجهیز	واحد	تعداد
۱	مبدل حرارتی مستعمل E-1003 A/B	دستگاه	۲



پیوست شماره (۲)

«فرم صورتجلسه بازدید»

از مبدل های حرارتی مستعمل و مازاد E-1003A/B مزایده شماره ۳/۰۳/ز/۱۴۰۲ ZPC

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه تاریخ تولد
صادره از دارنده کد ملی/شناسه ملی به شماره شغل
مدیر عامل / نماینده شرکت متقاضی شرکت در
مزایده و خرید مبدل های حرارتی مستعمل و مازاد شرکت پتروشیمی زاگرس می باشم و بدینوسیله
تأیید می نمایم که از محل استقرار، وضعیت و شرایط مبد های موضوع مزایده و راههای ارتباطی بازدید به
عمل آورده و تجهیزات موضوع مزایده را با تمامی اوصاف ظاهری و مخفی آنها رؤیت نموده ام و به
مشخصات فنی و نوع متریا ل آنها آگاهی کامل دارم و کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین ذیربط در اختیار
اینجانب قرار گرفته و دستورالعمل، شرایط مزایده و قرارداد مربوطه را با دقت مطالعه نموده و با قبول
کلیه شرایط مزایده، پیشنهاد خود را امضاء و ارائه نموده ام. لذا بدینوسیله اقرار می نمایم چنانچه در
مزایده به عنوان برنده شناخته شوم موظف به رعایت و انجام کلیه شرایط ذکر شده در اسناد هستم،
در غیر اینصورت فروشنده مخیر خواهد بود طبق مفاد و ضوابط مزایده اقدام و هیچگونه اعتراض یا
ادعایی از سوی اینجانب قابل طرح و مسموع نخواهد بود.

نام و نام خانوادگی امضاء کننده / امضاء کنندگان تقاضا :

سمت متقاضی:

مهر و امضاء مجاز شرکت :

اقامتگاه قانونی (آدرس پستی) متقاضی :

(۱) دفتر مرکزی

تلفن ثابت: تلفن همراه:

(۲) کارگاه

تلفن ثابت و فاکس

نماینده فروشنده (شرکت پتروشیمی زاگرس)

نام:

نام خانوادگی:

امضاء: