شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

قرارداد :

مبایعه نامه فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی

شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره : ZPC ۱۴۰۵/ز/۰۴

مجتمع پتروشیمی زاگرس



امور حقوقی و پیمانها
ابان ماه ۱۴۰۵
عسلویه

فهرست مندرجات

بخش اول : شرایط ، مقررات و تعهدات مزایده

بخش دوم : برگ پیشنهاد قیمت و جداول پیوست آن

بخش سوم : موافقتنامه و شرایط قرارداد

بخش چهارم : دستورالعمل های HSE

شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

بخش اول :

دستورالعمل، شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده

دستورالعمل ، شرایط ، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده

فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی

به شماره ZPC ۱٤۰۵/ز/۰٤

شرکت پتروشیمی زاگرس (فروشنده) مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی، باستناد مصوبه شماره ۱٤۰۵۰۷۱۱۵۱ مورخ ۱٤۰۵/۰۸/۱۰ در نظر دارد، برخی از اقلام مازاد خود را مطابق لیست مندرج در بخش دوم اسناد مزایده، از طریق مزایده به فروش برساند. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید تا در مزایده فوق که طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مزایده برگزار خواهد شد شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خود را با توجه به مراتب ذیل اعلام نمایند:

۱) برنامه زمانبندی انجام مزایده:

ردیف	شرح	تاریخ	توضیحات
۱	شروع واگذاری اسناد مزایده	۱٤۰۵/۰۸/۱۹	واگذاری اسناد همزمان با ارسال دعوتنامه به صورت الکترونیکی
۲	بازدید از اقلام مزایده	۱٤۰۵/۰۸/۱۹ لغایت ۱٤۰۵/۰۸/۲۷	در صورت نیاز با ارائه درخواست کتبی از جانب شرکت کنندگان در مزایده انجام خواهد شد از ساعت ۹ الی ۱۲
۳	آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات و ارسال مدارک	۱٤۰۵/۰۸/۲۷	تا ساعت ۱۲ / تحویل به دفتر امور حقوقی و پیمانها در سیراف یا تهران

۲) **شرایط متقاضی:**

- آشنایی کامل به مقررات مناطق ویژه اقتصادی، قوانین گمرکی و آگاهی از حقوق و عوارض دولتی مربوط به ترخیص کالا از گمرکات. (برای اشخاص حقوقی معرفی نماینده واجد شرایط الزامی است).
- داشتن سوابق و تجربیات مشابه با مشخصات موضوع مزایده
- توانائی مالی جهت ارائه ضمانتنامه بانکی «انجام تعهدات».

۳) متقاضی بر اساس قوانین و مقررات جاری کشور ملزم به اخذ و ارائه مجوز لازم از اداره محیط زیست می باشد .

٤) متقاضیان می بایست پس از بازدید و آگاهی کامل از وضعیت اقلام مورد مزایده و ملاحظه شرایط ذیل الذکر، پیشنهاد قیمت خود را در قالب فرم مربوطه (**مندرج در ضمیمه بخش دوم اسناد مزایده**) درج و ارائه نمایند.

۵) داوطلب شرکت در مزایده باید پیشنهاد خود را در پاکت سربسته و لاک و مهر شده که محتوی دو پاکت لاک و مهر شده «ب» **اسناد ممهور به مهر پیشنهاد دهنده به همراه مدارک و مستندات و مجوز شرکت** و «ج» **برگ پیشنهاد قیمت تکمیل شده** می باشد تنظیم و در موعد مقرر، با درج موارد مشخصات کامل مزایده و خریدار بر روی پاکات، در مهلت مقرر با اخذ رسید وصول به فروشنده تحویل نماید.

۶) متقاضیان بایستی کلیه صفحات کتابچه مزایده را مهر و امضاء نموده و مشخصات کامل خود را در ذیل آن درج نمایند. به پیشنهادات ناقص و همچنین فاقد مهر و امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) متقاضیان باید قیمت پیشنهادی خود را در جدول و فرم مربوطه به صورت تفکیکی و با محاسبه جمع کل، به عدد و حروف درج و ارائه نمایند. در صورت وجود مغایرت در نگارش ارقام، مبلغ به حروف ملاک عمل قرار می گیرد.

۸) پیشنهادهای دریافتی باید بدون قید و شرط، توضیح و خدشه، خط خوردگی و لاک گرفتگی تنظیم و تحویل شود؛ لذا در صورت مشاهده هریک از موارد فوق، پیشنهاد مردود و غیرقابل قبول خواهد بود.

۹) محل تحویل اقلام مواد شیمیایی ، مجتمع پتروشیمی زاگرس(فروشنده) یا انبار یارد واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی - عسلویه می باشد. شرکت کنندگان اقرار می نمایند از محل مذکور بازدید کرده و از شرایط محلی و اوضاع و احوال حاکم بر آن آگاه می باشند.

۱۰) پیشنهادهای دریافتی با حضور مسئولین مربوطه در جلسه کمیسیون معاملات شرکت بازگشایی و پس از بررسی و انتخاب برنده یا برندگان مزایده، مراتب به صورت کتبی به اطلاع ایشان خواهد رسید.

۱۱) برنده مزایده می بایست پس از ابلاغ ، یک فقره ضمانتنامه بانکی مورد قبول فروشنده ، معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد را بعنوان تضمین انجام تعهدات ارائه دهد که تا پایان مدت قرارداد نزد فروشنده باقی می ماند و پس از انجام تسویه حساب کامل و ارائه مستندات و مدارک لازم و تأیید ناظرین و امور مالی ، به خریدار مسترد خواهد شد .

۱۲) خریدار موظف است ظرف مدت ۷۲ ساعت از تاریخ ابلاغ کتبی قرارداد و یا هر زمان تعیین شده از سوی فروشنده، کل مبلغ قرارداد را به صورت یکجا به حساب به شماره **۲۸۰۹۱۱۲۰۳۱۶۱۷٤۱** به نام فروشنده نزد بانک قرض الحسنه مهر شعبه عسلویه واریز و اصل رسید بانکی مربوطه را به نماینده فروشنده (دستگاه نظارت) تحویل نماید.

پس از واریز کل وجه مزایده و اخذ مجوز از شرکت پتروشیمی زاگرس، خریدار(برنده مزایده) مکلف است حداکثر ظرف مدت نود روز متوالی تقویمی نسبت به خروج کامل اقلام موضوع مزایده اقدام نماید.

چنانچه در مدت تعیین شده برای اجرای کار، برنده مزایده به هر دلیل نسبت به خروج اقلام اقدام ننماید، به ازای هر هفته تأخیر، مبلغی معادل ۲٪ (دو درصد) مبلغ کل قرارداد مزایده را بعنوان جریمه تأخیر تعیین و از محل وجوه واریزی به حساب فروشنده و یا تضمین انجام تعهدات کسر و یا به حساب بدهکاری وی منظور خواهد شد. بدیهی است جرائم متعلقه از سقف ده درصد مبلغ قرارداد تجاوز نخواهد کرد. ضمناً چنانچه مدت تأخیر بیش از مدت قرارداد گردد، فروشنده محق خواهد بود معامله را بصورت یکطرفه و بدون نیاز به اقدام قضایی فسخ و باقیمانده اقلام مورد مزایده را به نفر بعدی واگذار نماید. در این صورت علاوه بر اعمال جرایم متعلقه، کل مبلغ تضمین انجام تعهدات قرارداد به نفع فروشنده ضبط و هیچگونه ادعایی از طرف خریدار، مورد قبول و پذیرش نخواهد بود.

۱۳) کلیه هزینه های متصوره در ارتباط با این مزایده اعم از اخذ مجوزات، تحویل اقلام، بارگیری، حمل و نقل و غیره و همچنین کلیه تشریفات قانونی و... بعهده و مسئولیت برنده مزایده می باشد.

۱٤) متقاضیان می بایستی شرایط و مقررات گمرک منطقه را رعایت و هرگونه هزینه احتمالی در رابطه با امور گمرکی بعهده فروشنده بوده اما اخذ مجوز امور گمرکی با همکاری مزایده گزار می باشد.

۱۵) مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی و بهره مالکانه مورد تقاضای دستگاه های مسئول دولتی، مالیات بر ارزش افزوده و بطور کلی تمامی کسورات قانونی، بعهده خریدار می باشد و چون این قرارداد یک قرارداد خرید و فروش است پرداخت کسورات قانونی متعلقه راساً توسط خریدار انجام می شود و فروشنده مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۶) تهیه و تأمین کلیه تجهیزات لازم و هزینه های اجرای کار بعهده برنده مزایده خواهد بود و شرکت پتروشیمی زاگرس هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۷) خریدار و کارکنان وی موظف به رعایت موازین و مقررات فروشنده از جمله مقررات ایمنی و حراست می باشند.

۱۸) مقدار کالاهای مورد مزایده، تا میزان ۱۰۰٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد. خریدار تعهد می نماید در صورت تغییر در تعداد و مقادیر اقلام، مطابق مفاد این بند، نسبت به انجام موضوع مزایده، با قیمت مندرج در جدول پیشنهادی خود اقدام نماید. خریدار هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۹) شرکت پتروشیمی زاگرس در رَد یا قبول هر یک از پیشنهادها مخیر است و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده، هیچگونه حقی را برای پیشنهاد دهنده ایجاد نخواهد نمود.

۲۰) پس از تعیین و معرفی برنده مزایده، کلیه شرایط و تعهدات، در قالب قرارداد، برای پیشنهاد قیمت مندرج در بخش دوم اسناد، تنظیم و به امضاءِ متقابل طرفین رسیده و لازم الاجرا خواهد بود.

پیوست شماره (۱)

«فرم صورتجلسه بازدید»

فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی مزایده شماره۰٤/ز/۱٤۰۵ ZPC

اینجانب ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... صادره از ..... دارنده کد ملی/شناسه ملی به شماره ..... شغل ..... مدیر عامل/نماینده شرکت .....، متقاضی شرکت در مزایده و خرید اقلام شرکت پتروشیمی زاگرس می باشم و بدینوسیله تأیید می نمایم که از محل نگهداری و انبارش، وضعیت، کم و کیف و شرایط کلیه کالاهای موضوع مزایده و راههای ارتباطی بازدید به عمل آورده و کالای موضوع مزایده را با تمامی اوصاف ظاهری و مخفی آنها رؤیت نموده ام و به مشخصات فنی و نوع متریال آنها آگاهی کامل دارم و کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین ذیربط در اختیار اینجانب قرار گرفته و دستورالعمل، شرایط مزایده و قرارداد مربوطه را با دقت مطالعه نموده و با قبول کلیه شرایط مزایده، پیشنهاد خود را امضاءِ و ارائه نموده ام. لذا بدینوسیله اقرار می نمایم چنانچه در مزایده به عنوان برنده شناخته شوم موظف به رعایت و انجام کلیه شرایط ذکر شده در اسناد هستم، در غیر اینصورت فروشنده مخیر خواهد بود طبق مفاد و ضوابط مزایده اقدام و هیچگونه اعتراض یا ادعایی از سوی اینجانب قابل طرح و مسموع نخواهد بود.

نام و نام خانوادگی امضاء کننده / امضاء کنندگان تقاضا : .....

سمت متقاضی: .....

مهر و امضاء مجاز شرکت : .....

اقامتگاه قانونی (آدرس پستی) متقاضی :

۱) دفتر مرکزی .....

تلفن ثابت: ..... **تلفن همراه:** .....

۲) کارگاه .....

تلفن ثابت ..... **و فاکس** .....

نماینده فروشنده (شرکت پتروشیمی زاگرس)

نام: .....

نام خانوادگی: .....

امضاء: .....

شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

بخش دوم :

برگ پیشنهاد قیمت

و جدول پیوست آن

برگ پیشنهاد قیمت مزایده

فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ٠٤/ز/ZPC١٤٠٥

اینجانب ..... فرزند ..... ، مدیر عامل شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... دارای شناسه ملی / کد ملی به شماره ..... و کد اقتصـــادی به شـــماره ..... پس از بازدید و آگاهی کامل از وضعیت اقلام مورد مزایده و شرایط و مقررات مندرج در اسناد مزایده ، بهای پیشنهادی خود را جهت خرید اقلام به شرح جدول ذیل و جداول ضمیمه اعلام می نمایم :

جدول شماره ١

ردیف	شرح کالا	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
١	REFRACTORY MASTIC(DIDOTECT 150V) POS:21.01	kg	4800		
٢	REFRACTORY CONCRETE (COMPRIT 180H) 0-6	kg	3500		
٣	INSULATING CONCRETE (LEGRIT 180-1.4H) 0-3	kg	3200		
٤	INSULATING CONCRETE(PYROSET 26 LI)	kg	2200		
٥	REFRACTORY MORTAR (DURAMUR95T) 0-0.5	kg	4000		
٦	INSULATING CONCRETE(LEGRIT 145-1.2)	kg	780		
٧	LIGHTWEIGHT REFRACTORYCASTABLE(LIP PR)	kg	900		
٨	REFR. CASTABLE(KARRELIT H-173)	kg	240		
٩	RAYA FLOW T100	kg	2960		
١٠	FARTEX 333پرایمر دو جزئی	kg	649		
١١	پوشش ضد آب نفوذ ناپذیر FARTEX 2000	kg	5000		
١٢	پودر بندکشی سفید JOINTILE	kg	1380		
١٣	ملات ضد اسید و قلیایی بر پایه رزین فومان	kg	80		
١٤	ABADUR 280	kg	105		

۱۵	LUBRICANT OIL,OMV,TURB,TD 46 ZINC FREE TURBINE OIL ISO VG 46 FREE FROM METRAL ORGANIC COMPUND FREE FROM	12272	L		
۱۶	DIESEL ENGINE OIL OMV KORREX EK-SAE/15W40	2050	L		
۱۷	روغن بهران توربینEP۴۶	3328	L		
۱۸	روغن بهران توربین ۴۶	1435	L		
۱۹	VG20 TO VG37 TO ISO3448 (BS4231) SO3448 VISCOSITY GRADE:VG32 APPROX.SAE VISCOSITY CLASSIFICATION:10 SHELL:TELLUS V32 DTE24در بطري هاي يك ليتري	19	L		
۲۰	OIL FOR COMPRESSOR TYPE BP-ENERCOL-RC150-SHELL-CORENA-OIL P150 PU-8001	169	L		
۲۱	OIL TRANS TYPE -C B.17	1435	L		
۲۲	OIL EL515	205	L		
۲۳	چسب مخصوص آلاستومریک قوطی ۲/۸ گیلوگرمی	136	pcs		
۲٤	کربنات سدیم	1300	kg		
۲۵	نیترات سدیم	250	kg		
۲۶	CALCIUM HYDROXID CA(OH)2>93% MgO<4% CaCO3<3% SIO2<2%آهک هیدراته میکرونیزه خلوص بالای ۹۳%	5600	kg		
۲۷	هیدرو اکسید باریم	50	kg		
۲۸	POLY ALUMINIUM CHLORIDE)مایع(	1400	kg		
۲۹	POLYALUMINIUM CHLORIDESOLID(PCA SOLID)BULK DENSITY=0.65 g/Cm3 PH=3.2 - 5 SOLUBILITY IN WATER(g/l):SOLUBLE POLY ALUMIMIUM CHOLORID>99%	1100	kg		
۳۰	BIOVITA(ZIPAK)ماده شیمیایی بیوویتا	50	kg		
	قیمت کل				
	۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده				
	قیمت نهایی با احتساب ۱۰درصد مالیات بر ارزش افزوده				

نکات مهم :

- بر اساس قوانین سازمان امور مالیاتی و مقررات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی، مالیات بر ارزش افزوده بصورت مجزا محاسبه، به قیمت پیشنهادی فوق افزوده خواهد شد و خریدار مکلف به پرداخت آن خواهد بود. لذا مطابق قوانین و مقررات جاری، خریدار موظف به پرداخت آن خواهد بود.
- فروش کالا و اقلام موضوع مزایده به صورت کلی و یکجا بوده و امکان پیشنهاد دادن برای بخشی از آن ممکن نمی باشد .
- مدت و مهلت انجام کامل قرارداد ۹۰ روز متوالی تقویمی می باشد . در صورت عدم انجام کار ظرف مدت قرارداد ، به ازای هر روز انبارداری مبلغ دویست میلیون ریال بابت انبارداری پرداخت می نمایم .

پیشنهاد دهنده : .....

شماره و تاریخ ثبت: .....

شناسه ملی: .....

کد اقتصادی: .....

نام امضاء کننده / امضاء کنندگان پیشنهاد : .....

سمت امضاء کننده / امضاء کنندگان پیشنهاد : .....

امضاء و مهر مجاز شرکت پیشنهاد دهنده :

اقامتگاه قانونی (آدرس) : .....

کد پستی محل اقامت : .....

تلفن : ..... **و فاکس** .....

شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

بخش سوم :

موافقتنامه و شرایط قرارداد

قرارداد

فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی

به شماره ٠٤ /ز/١٤٠٥ ZPC

خریدار : .....

آبان ماه ۱۴۰۵

عسلویه

قرارداد

فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی مجتمع پتروشیمی زاگرس

این قرارداد فی مابین :

الف : **شرکت پتروشیمی زاگرس** دارای شناسه ملی به شماره ۱۰۱۰۱۹۱۲۱۷٤ به نمایندگی آقای عماد صدیقی (رییس هیات مدیره) و آقای متین دیداری (مدیر عامل و نایب رییس هیات مدیره) که ازاین پس در این قرارداد ، **فروشنده** نامیده می شود از یک طرف و

ب : .....دارای شناسه ملی به شماره ..... و کد اقتصادی به شماره ..... به نمایندگی ..... (مدیر عامل) دارنده امضاءِ مجاز و تعهد آور ، که منبعد در این قرارداد ، **خریدار** نامیده میشود از طرف دیگر

به منظور انجام خدمات موضوع قرارداد ، به استناد مصوبه شماره ۱٤۰٥۰۷۱۱٥۱ مورخه ۱٤۰٥/۰۸/۱۰ و طبق مقررات و شرایطی که ذیلا ذکر میشود منعقد گردیده و طرفین متعهد و مکلف به اجرای شرایط آن می باشد.

ماده ۱-موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از فروش اقلام مازاد مواد شیمیایی مجتمع پتروشیمی زاگرس ، به مقدار و مشخصات در جدول شماره ۱ که به رؤیت و تأیید خریدار رسیده است .

تبصره : پس از ابلاغ قرارداد ، تحویل کالا و تسلیم آن منوط و مشروط به اخذ و ارائه مجوز سازمان حفاظت محیط زیست ، اجرای کامل الزامات مربوطه و رعایت الزامات منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس می باشد . لذا در صورت عدم اجرای این تعهد، فروشنده حق خواهد داشت رأسا و بدون نیاز به مراجع قضایی یکجانبه قرارداد را فسخ نماید و ضمن فروش کالای موضوع مزایده به اشخاص ثالث بنا به صلاحدید خود، نسبت به تسویه حساب با طرف دوم قرارداد حاضر (خریدار) اقدام نماید .

ماده ۲- مبلغ قرارداد :

مبلغ کل قرارداد برای اجرای کامل موضوع آن (ماده ۱) مجموعاً به مبلغ ..... (به حروف .....) ریال به شرح جدول منضم به پیشنهاد قیمت می باشد . عوارض و مالیات بر ارزش افزوده بطور تفکیکی محاسبه شده است .

مبلغ و حجم قرارداد تا سقف ۱۰۰ درصد پس از اخذ مجوزهای لازم قابل افزایش یا کاهش می باشد.

در صورت افزایش یا کاهش وزن و تغییر مبلغ معامله ناشی از آن، مبلغ مابه التفاوت ، بر اساس قیمت مندرج در جدول مندرج در پیشنهاد قیمت ، به طرف ذینفع پرداخت می شود.

خریدار موظف است ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ کتبی قرارداد و یا هر زمان تعیین شده از سوی فروشنده، کل مبلغ قرارداد را به صورت یکجا به حساب شماره **۲۸۰۹۱۱۲۰۳۱۶۱۷٤۱** به نام فروشنده نزد بانک قرض الحسنه مهر شعبه عسلویه واریز و اصل رسید بانکی مربوطه را به فروشنده (دستگاه نظارت) تحویل نماید.

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت این قرارداد از تاریخ ابلاغ کتبی آن از سوی کارفرما ۹۰ روز متوالی تقویمی می باشد . این مدت حسب اعلام و نظر کارفرما و با حفظ و ثبات کلیه شرایط قرارداد ، قابل تمدید خواهد بود.

ماده ٤- ضمانتنامه انجام تعهدات :

خریدار می بایست همزمان با امضاءِ قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ قرارداد به فروشنده تسلیم نماید .در صورت نقض یا عدم رعایت هر یک از تعهدات ، فروشنده مجاز خواهد بود تمام یا قسمتی از وجه مزبور را به تشخیص خود و به نفع فروشنده ضبط و بر اساس مفاد قرارداد عمل نماید . ضمانتنامه مذکور باید تا یک ماه پس از پایان مدت قرارداد معتبر بوده و قابل تمدید باشد. چنانچه تا ۱۵ روز قبل از انقضاءِ مدت اعتبار آن ، اقدام به تمدید ننماید ، فروشنده حق دارد مبلغ آنرا از بانک ضامن دریافت کرده و وجه آنرا بجای ضمانتنامه ، به رسم وثیقه تا پایان کار نزد خود ، نگهداری نماید .

این ضمانتنامه و یا مبلغ واریز شده ، در صورتی که موجبی برای ضبط آن نباشد ، پس از اتمام کار ، تسویه حساب کامل و تأیید نماینده فروشنده ، به درخواست خریدار ، قابل استرداد به خریدار خواهد بود .

ماده ۵- کسورات قانونی :

پرداخت بیمه ، مالیات ، عوارض شهرداری و سایر حقوق و عوارض دولتی و بطور کلی تمامی کسورات قانونی و قراردادی ، بعهده خریدار می باشد. لذا در صورت تأخیر بواسطه ممانعت ادارات مربوطه از حمل (به علت عدم پرداخت عوارض ، مالیات و ...) کلیه عواقب تأخیر به عهده خریدار بوده و با امضاءِ این قرارداد حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی را از خود سلب می نماید . مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون و مفاد قرارداد از خریدار اخذ می گردد .

ماده ۶- مدت انتقال و محل کالای مورد مزایده :

- خریدار موظف است از تاریخ اعلام آمادگی فروشنده، در مدت قرارداد نسبت به اخذ مجوزات قانونی و خروج و انتقال کالا از مجتمع اقدام نماید.
- ساعات کار روزانه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ به استثنای روزهای جمعه و تعطیل خواهد بود.
- چنانچه خریدار نسبت به انتقال کالا در مدت مذکور در این ماده اقدام ننماید فروشنده می تواند نسبت به فسخ یکجانبه قرارداد و همچنین ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات خریدار اقدام نماید و در این خصوص خریدار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود .
- محل تحویل اقلام ، مجتمع تولیدی فروشنده واقع در عسلویه و یا انبارهای مستقر در سطح منطقه ویژه خواهد بود و خریدار موظف است که اقلام مازاد را فقط از محلهای اعلام شده توسط فروشنده بارگیری و حمل نماید.

ماده ۷- شرح و مراحل اجرای کار :

- معرفی وسیله حمل مناسب (کامیون و سایر ماشین آلات) با ذکر شماره انتظامی آنها و همچنین ابزارآلات مورد نیاز به حراست مجتمع.

تبصره: بنا به اعلام حراست ارشد منطقه، برنده مزایده (خریدار) موظف است قبل از بارگیری اقلام مازاد لیست کلیه ماشین آلات به انضمام شماره انتظامی خودروها را مشخص نموده و به واحد حراست اعلام نماید.

- بازدید از کامیون توسط نیروهای حراست واطمینان از خالی بودن آن.
- توزین کامیون خالی با حضور ناظرین و صدور قبض باسکول.
- ورود به محل تحویل، پس از اطمینان از صحت و سقم کارهای انجام شده و بارگیری و حمل از محل با حضور ناظرین.
- اخذ مجوزات لازم از واحدهای ذیربط به منظور خروج اجناس از دروازه حراست.
- توزین کامیون با بار در حضور ناظرین و صدور قبض باسکول.
- تنظیم صورتجلسه حمل کالا پس از انجام عملیات و تأیید کلیه مراحل کار با امضاءِ خریدار و ناظرین فروشنده.

لازم به ذکر است انجام کلیه تشریفات قانونی، اخذ مجوزات گمرک منطقه و ... همچنین کلیه هزینه های متصوره در ارتباط با این قرارداد اعم از تحویل ، بارگیری و غیره بر عهده و به هزینه و مسئولیت خریدار خواهد بود. خریدار می بایست شرایط و مقررات گمرک منطقه را رعایت و هر گونه هزینه احتمالی در این ارتباط نیز به عهده و هزینه خریدار می باشد.

ماده ۸- وظایف و تعهدات خریدار :

- خریدار با امضاءِ ذیل اسناد قرارداد اقرار می نماید کالای موضوع قرارداد را رویت و از مشخصات ، کمیت و کیفیت آن ، وقوف کامل دارد.
- خریدار موظف به تأمین نیروی انسانی، کلیه امکانات بارگیری و حمل جهت انتقال کالا در کوتاهترین زمان در مدت قرارداد به هزینه خود می باشد .
- در صورت درخواست خریدار و موافقت فروشنده به منظور استفاده از ماشین آلات و سایر امکانات فروشنده ، هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ بالاسری از خریدار اخذ می گردد .
- خریدار موظف است با نظارت نمایندگان فروشنده و مطابق مقررات جاری گمرکات منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه) ، نسبت به انتقال کالا به خارج از محوطه مربوطه اقدام نماید .
- خریدار قبل از تحویل و انتقال کامل کالای موضوع قرارداد به خارج از سایت ، حق واگذاری مورد معامله به غیر را ندارد و فروشنده اقلام مورد مزایده را فقط به خریدار تحویل می نماید.
- بارگیری و حمل از محل نگهداری و همچنین توزین هر محموله در باسکول مورد نظر فروشنده، بعهده و هزینه خریدار است.
- خریدار مکلف است اطلاعات لازم را در اختیارفروشنده قرار دهد تا امکان بازدید تصادفی توسط پرسنل HSE در هر زمان میسر باشد.
- شیوه اجرای کار می بایست به نحو مورد تأیید واحد HSE فروشنده اجرا و گزارش نهایی قبل از خروج از مجتمع مربوطه، به فروشنده تسلیم گردد . بدیهی است واحد HSE فروشنده، بر نحوه حمل و بارگیری کالاهای موضوع مزایده، نظارت خواهد داشت.
- خریدار و کارکنان وی موظف به رعایت موازین و مقررات فروشنده می باشند.
- کارکنان خریدار در هنگام حضور در سایت فروشنده ملزم به رعایت کامل موارد ایمنی از هر نظر می باشند . پیمانکار مکلف است به هزینه خود ، کارکنان خود را مجهز به تجهیزات حفاظت فردی و سایر وسایل و تجهیزات ایمنی نماید.
- خریدار ملزم به ثبت نام در سامانه حفاظت محیط زیست می باشد. تحویل کالا منوط به استعلام از سامانه و ارائه مجوز از سازمان محیط زیست می باشد.
- خریدار ملزم به رعایت کامل مسائل ایمنی ، بهداشت و محیط زیست بوده و در صورت بروز هرگونه حادثه یا خسارت به اموال فروشنده یا اشخاص ثالث ، مشارالیه مکلف به جبران کامل خسارت می باشد.
- چنانچه خریدار از مفاد مزایده به نحوی عدول نماید که باعث ایجاد خسارات مالی و جانی به اموال و اشخاص فروشنده گردد تخلف محسوب و فروشنده حق برداشت از مطالبات وی به میزان برآورد خسارت وارده را خواهد داشت و همچنین می تواند قرارداد را یکطرفه فسخ نماید .

- خریدار موظف است در صورت وقوع هر گونه حادثه ای از زمان تحویل گرفتن کالای موضوع مزایده تا مصرف نهائی آن، مراتب را کتباً به فروشنده اعلام نماید.
- مسئولیت مدیریت کالای موضوع مزایده از مبادی تحویل کالا به عهده خریدار بوده و هرگونه عواقب ناشی از عدم دانش و تجربه خریدار، بی توجهی و بی دقتی در داخل و خارج از مجتمع به عهده وی می باشد.

ماده ۹- دستگاه نظارت فروشنده:

نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد از طرف فروشنده مشترکاً بر عهده رؤسای ادارات زنجیره تأمین، حراست و HSE فروشنده می باشد. دستگاه نظارت حق دارد هرگاه عیب و نقصی مشاهده نماید دستور رفع آنها را به خریدار صادر نماید . بدیهی است که این نظارت به هیچ عنوان از میزان مسئولیت خریدار در جهت اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد نمی کاهد.

ماده ۱۰- نماینده خریدار :

خریدار (شخص حقوقی) موظف است نماینده تام الاختیار خود را بلا فاصله پس از ابلاغ قرارداد کتباً به فروشنده معرفی نماید که نماینده مزبور مجاز باشد در امور مرتبط به قرارداد با فروشنده مکاتبه و یا مذاکره نماید.

ماده ۱۱- ضمانت اجرا :

چنانچه خریدار به هر دلیل نسبت به انتقال کالا و خروج اقلام موضوع مزایده در مدت مذکور در ماده ۳ اقدام ننماید ، به ازای هر هفته تأخیر مبلغی معادل ۲٪ (دو درصد) مبلغ کل قرارداد مزایده ، بعنوان جریمه تأخیر محاسبه و از محل وجوه واریزی به حساب فروشنده و یا تضمین انجام تعهدات کسر و یا به حساب بدهکاری وی منظور خواهد شد. سقف جرائم متعلقه از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد تجاوز نخواهد کرد . ضمناً چنانچه کل مدت تأخیر بیش از یک ماه گردد ، فروشنده محق خواهد بود علاوه بر اعمال جریمه فوق ، معامله را بصورت یکطرفه و بدون نیاز به اقدام قضایی فسخ و باقیمانده اقلام مورد مزایده را به نفر بعدی واگذار نماید .

ماده ۱۲- موارد فسخ قرارداد :

الف) در صورت بروز هر یک از موارد زیر فروشنده حق دارد قرارداد را بصورت یکجانبه و بدون نیاز به اقدام قضایی فسخ نماید :

- عدم توانائی مالی خریدار جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص فروشنده

- ورشکستگی یا انحلال شرکت خریدار
- واسطه و ارتشاء
- عدم توجه به اخطارهای فروشنده (سه اخطار کتبی)
- از کالاهای موجود در انبار و اموال فروشنده نزد نیروهای منتسب به خریدار دیده شود.
- عدم ارائه یا تاخیر در ارائه مجوز از سازمان محیط زیست

ماده ۱۳-حل اختلاف :

قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود و اختلافات حاصله از اجرای قرارداد چه در مدت قرارداد و یا پس از فسخ آن ، در اثر تشکیل جلسات توسط نمایندگان کارفرما و خریدار حل و فصل خواهد شد . در غیر اینصورت هر یک از طرفین محق می باشند به مراجع ذی صلاح دادگستری مراجعه نمایند .

ارجاع موضوع یا موضوعات مورد اختلاف به مرجع حل اختلاف ، تغییری در تعهدات قراردادی دو طرف نمی دهد و موجب آن نمی شود که یکی از دو طرف به تعهدات قراردادی خویش عمل نکند. در همین راستا ، خریدار ملزم و متعهد است تا زمان حل اختلاف ، تعهداتی را که به موجب قرارداد بر عهده دارد بطور کامل اجرا نماید .

ماده ۱٤- اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد :

کلیه مکاتبات از طریق فکس و اخذ تأییدیه و یا با پست سفارشی به آدرس طرفین ارسال شده و ابلاغ شده تلقی می گردد . طرفین نمی توانند بواسطه تغییر نشانی ، اعلام عدم وصول نمایند . در صورتی که یکی از طرفین محل قانونی خود را تغییر دهد ، بایستی نشانی جدید خود را ، دست کم ، ده روز پیش از تاریخ تغییر ، به طرف دیگر اطلاع دهد . نشانی طرفین قرارداد به شرح زیر می باشد :

فروشنده :

عسلویه – منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس ، شرکت پتروشیمی زاگرس ، صندوق پستی ۷۵۳۹۱/۳٦٤

خریدار :

کد پستی تلفن : فکس :

ماده ۱۵-نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۱۵ ماده تنظیم و به امضای طرفین رسیده است و گواهی می شود که اثر مهر و امضای خریدار روی کلیه صفحات آن، بدان معنی است که خریدار کلیه شرایط قرارداد و سایر اسناد و مدارک منضم به آنرا مطالعه و همه آنها را قبول و متعهد به اجرای مفاد آنها می باشد.

فروشنده (شرکت پتروشیمی زاگرس)	**خریدار :**
نام و نام خانوادگی : **عماد صدیقی**	نام و نام خانوادگی :
سمت : **رئیس هیأت مدیره**	سمت : .....
مهر و امضاء:	مهر و امضاء :

نام و نام خانوادگی : **متین دیداری**

سمت : **مدیر عامل و نائب رئیس هیأت مدیره**

مهر و امضاء:

شرکت پتروشیمی زاگرس
(سهامی عام)

بخش چهارم :

دستورالعمل های ایمنی، بهداشت و محیط زیست HSE

شرایط و الزامات محیط زیستی:

۱) خریدار موظف است پرسنل خود را نسبت به جنبه ها و پیامدهای زیست محیطی ناشی از فعالیت خود آگاه نموده و اقدامات کاهشی و کنترلی لازم را مورد توجه قرار دهد.

۲) خریدار مکلف و ملزم به پیروی کامل از مقررات، خط مشی ها، استانداردها و رعایت و اجرای دقیق الزامات و رویه های نظام مدیریت محیط زیست شرکت پتروشیمی زاگرس می باشند. به منظور انجام این تعهدات و حسن اجرای آن، خریدار مکلف است تمامی کارکنان خود را نسبت به رعایت الزامات و رویه های نظام مدیریت محیط زیست شرکت پتروشیمی زاگرس، به هر طریق ممکن و مقتضی مطلع و توجیه نموده و آموزشهای لازم را به آنها ارائه دهد.

۳) در صورت مشاهده موارد نامنطبق، ضمن توقف فعالیت منجر به پیامد بارز، گزارش تخلف به واحد ناظر قرارداد و HSE فروشنده اعلام خواهد شد. خریدار موظف به رفع فوری موارد بوده و خسارت توقف کار ناشی از این موضوع بر عهده و هزینه خریدار است.

٤) خریدار موظف است از وسایل نقلیه موتوری دارای برگ معاینه فنی استفاده نماید.

٥) خریدار تأیید می نماید از قوانین و مقررات زیست محیطی منطقه ای، ملی و محلی و سایر مصوبات قانونی کاملا مطلع بوده و مسئولیت پرداخت خسارات و جرائم ناشی از عدم اجرای الزامات، قوانین، مقررات و مصوبات فوق الذکر متوجه خریدار خواهد بود و وی نخواهد توانست اظهار به عدم آگاهی و اطلاع از قوانین و مقررات مربوطه نموده و مدعی گردد و فروشنده هیچ گونه ارتباط و تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

۶) خریدار تأیید می نماید چنانچه فروشنده تشخیص دهد هر یک از ابزار آلات و یا تجهیزات مورد استفاده خریدار، ناسالم و یا دارای جنبه ی محیط زیستی بارز باشد به محض دریافت دستور کتبی ناظر فروشنده و HSE فروشنده با هزینه خود نسبت به تعویض و خروج آن از محل اجرای کاراقدام نموده و با تجهیزات مورد تأیید فروشنده جایگزین نماید.

۷) علاوه بر استانداردها، ضوابط، الزامات و رویه های فروشنده، پیروی خریدار از قوانین، مقررات و آیین نامه های دولتی و سازمان های مرتبط با HSE الزامی است.

۸) خریدار ملزم به رعایت اصول مدیریت پسماند مجتمع زاگرس بوده و باید با آموزش افراد خود، نسبت به اجرای طرح تفکیک پسماند اقدام نماید.

۹) در صورت ایجاد هرگونه آلودگی زیست محیطی از طرف خریدار یا کارکنان زیر مجموعه ایشان، ضمن جریمه خریدار بر اساس دستور العمل HSE-WI-03 لازم است نسبت به تمیزکاری مواد آلاینده و تعیین تکلیف

آنها اقدام نماید.

۱۰) رعایت الزامات جدید ابلاغی از طرف سازمانهای نظارتی و یا الزامات داخلی (در طول دوره قرارداد) به گونه ای که فعالیتهای خریدارمشمول آن گردد، از تعهدات خریدار می باشد.

۱۱) خریدار موظف است در هنگام بسته بندی، بارگیری و انتقال، نسبت به پاکسازی محل اقدام نماید.

۱۲) مسئولیت هرگونه جرایم از طرف سازمان های بیرونی در اثر فعالیت غیر قانونی خریدار، به عهده خریدار خواهد بود.

۱۳) الزامات اختصاصی محیط زیست با استناد به سامانه مدیریت پسماند محیط زیست:

۱-۱۳) نام شرکت خریدار باید در سامانه سازمان حفاظت محیط زیست به آدرس iranemp.ir درج شده باشد.

۲-۱۳) چنانچه شرکت برنده در مزایده، پس از انجام استعلام ها از سازمان حفاظت محیط زیست، موفق به اخذ مجوز از سازمان حفاظت محیط زیست نشود، به هیچ وجه امکان واگذاری پسماندها به خریدار وجود نداشته و خریدار هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.

۳-۱۳) خروج اقلام ویژه بدون اخذ مجوز از سامانه سازمان حفاظت محیط زیست (iranemp.ir) ممنوع می باشد و در صورتی که فرایند اخذ مجوز از طرف سازمان محیط زیست طولانی شود خریدار هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.

٤-۱۳) شرکت خریدار باید طبق الزامات سازمان حفاظت محیط زیست، از طریق مکاتبه رسمی استانهای محل عبور بار را از مبدا تا مقصد به شرکت پتروشیمی زاگرس اعلام نماید.

۵-۱۳) لازم است خریدار برای حمل اقلام از خودرو مجهز به سیستم GPS استفاده نماید. همچنین راننده خودرو باید دارای گواهینامه حمل مواد خطرناک باشد.

۶-۱۳) لازم است یک روز کاری قبل از بارگیری اقلام اطلاعات زیر در اختیار فروشنده قرار گیرد تا در سامانه سازمان حفاظت محیط زیست بارگذاری شود. در غیر این صورت بارگیری با تاخیر انجام خواهد شد و خریدار حق اعتراض ندارد:

۱-۶-۱۳) نام شرکت باربری، شماره خودرو، نام راننده، تصویر گواهی نامه معتبر حمل مواد خطرناک راننده خودرو (اصل آن نیز باید به رؤیت واحدHSE برسد)

۲-۶-۱۳) شماره GPS

۳-۶-۱۳) شماره تماس راننده

۱۳-۷) لازم است نماینده تام الاختیار خریدار به منظور نظارت بر بارگیری و امضای صورتجلسه نقل و انتقال مربوط به سازمان محیط زیست در زمان بارگیری حضور داشته باشد.

۱۳-۸) لازم است خریدار بارنامه معتبر را حداکثر تا یک روز بعد از بارگیری به فروشنده ارائه نماید.

۱۳-۹) خریدار لازم است طبق راهنمای صدور مجوز نقل و انتقال مربوط به سامانه سازمان حفاظت محیط زیست، نسبت به ثبت اطلاعات بار دریافتی در موعد مقرر اقدام نماید.

۱۳-۱۰) خریدار لازم است طبق راهنمای صدور مجوز نقل و انتقال مربوط به سامانه سازمان حفاظت محیط زیست، نسبت به انجام هماهنگی با محیط زیست استان وشهرستان خود، نسبت به تخلیه بار در حضور کارشناس محیط زیست اقدام و مدارک و مستندات لازم را در سامانه بارگذاری نماید.

۱٤) خریدار بایستی آمادگی داشته باشد حداکثر ظرف یک هفته پس از درخواست شرکت، نسبت به انتقال اقلام به بیرون از مجتمع اقدام نماید.

۱۵) خریدار باید کلیه مراحل مدیریت اقلام ، اعم از بسته بندی (مورد تأیید اداره محیط زیست استان و HSE شرکت پتروشیمی زاگرس)، نحوه بارگیری، حمل و نقل، تخلیه و مدیریت نهایی را مطابق دستورالعمل های سازمان حفاظت محیط زیست انجام دهد و گزارشات آن را در سامانه سازمان محیط زیست ثبت و یک نسخه از آن را برای فروشنده ارسال نماید.

۱۶) تمامی مراحل بسته بندی، حمل و انتقال اقلام ، مشمول استانداردهای بسته بندی موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران و آیین نامه اجرایی حمل و نقل جاده ای مواد خطرناک می باشد. با توجه به خطرناک بودن این نوع اقلام ، لازم است اقلام در خودرو مناسب دارای استاندارد و به صورت تسمه کشی شده بارگیری شود.

۱۷) خریدار موظف است در هنگام بسته بندی، بارگیری و انتقال، نسبت به پاکسازی محل و جمع آوری اقلام به طور کامل، اقدام نماید.

۱۸) خودروی بارگیری اقلام ، باید شرایط لازم برای بارگیری ایمن را داشته و مورد تأیید HSE زاگرس قرار گیرد.

۱۹) خریدار باید اطلاعات لازم از محل شرکت و کارگاه خود را در اختیار فروشنده قرار دهد تا امکان بازدید تصادفی از تاسیسات خریدار توسط پرسنل HSE در هر زمان میسر باشد.

۲۰) خریدار موظف است در صورت وقوع هرگونه حادثه ای از زمان تحویل گرفتن اقلام تا مصرف نهایی آن، مراتب را کتبا به شرکت پتروشیمی زاگرس اعلام نماید.

۲۱) مسئولیت مدیریت اقلام از مبادی تحویل اقلام به عهده خریدار بوده و هرگونه عواقب و جرایم ناشی از عدم دانش و تجربه خریدار، بی توجهی و بی دقتی در داخل و خارج از شرکت به عهده وی می باشد.

۲۲) انتقال اقلام مورد قرارداد، به هر کارگاه، انبار، شرکت و یا محل دیگری غیر از شرکت خریدار و محل مورد تأیید سازمان حفاظت محیط زیست - به صورت موقت یا دایم- ممنوع و مشمول الزامات وجرایم قانونی می باشد.

۲۳) کلیه کارکنان خریدار باید دارای تجهیزات حفاظت فردی شامل کفش ایمنی، لباس کار، دستکش، عینک، کلاه ایمنی و ماسک متناسب با نوع فعالیت خود باشند.

۲٤) رها کردن ماسک، دستکش و سایر لوازم بهداشتی مورد استفاده خریدار در محوطه ممنوع بوده و با خریدار، برابر الزامات برخورد خواهد شد.

۲۵) رها کردن ظروف آب معدنی، پسماندهای حاصل از وعده های غذایی و ... در محوطه ممنوع است.

۲۶) خریدار موظف است نسبت به رعایت کلیه نکات ایمنی که در حین بسته بندی، بارگیری و انتقال، از طرف فروشنده اعلام می گردد، اقدام و فعالیتهای خود را با رعایت موازین ایمنی اجرا نماید.

۲۷) هر گونه تغییر در الزامات و یا ابلاغ الزامات جدید که فعالیتهای خریدار مشمول آن گردد، از طرف خریدار لازم الاجرامی باشد.

	الزامات الصاقی **قرارداد۰۴/ز/ ۱۴۰۵ ZPC**	شماره سند : **HSE-WI-03** جدول شماره یک

مدارک و مستندات	شماره	موارد لازم الاجرا
روش اجرایی آمادگی و واکنش در وضعیت اضطراری	ZPC-PR8-09	کامل
روش اجرایی انبارش ، نگهداری و جابجایی مواد و تجهیزات	ZPC-PR7-07	کامل
دستور العمل ایمنی ماشین الات و کنترل ترافیک	HSE-WI-08	کامل
راهنمای کار در ارتفاع در سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست	HSE-310-01	کامل
دستورالعمل مدیریت و ارزیابی و رعایت قوانین ومقررات HSEپیمانکار	HSE-WI-03	کامل
دستورالعمل صدور پروانه کار	HSE-WI-04	کامل
دستورالعمل ایمنی داربست	HSE-WI-13	کامل
دستورالعمل استفاده از لوازم استحفاظ فردی	HSE-WI-05	کامل
دستورالعمل تشویق و تنبیه	HSE-WI-09	کامل
آیین نامه الزامات HSE در استفاده از خودروهای حمل و نقل مسافر در شرکت ها	HSE-501-01	کامل
بخشنامه استفاده از کلاه مخصوص کار در ارتفاع	۸۴۸۰۰	کامل
آیین نامه حفاظتی مواد خطرناک و قابل اشتعال و انفجار	۴/۱۶۶۳۹	کامل
الزامات سامانه مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست	Iranemp.ir	کامل

مسئولیت حفظ ایمنی و سلامت افراد خریدار و صیانت از محیط زیست در محدوده کاری آنها برعهده خریدار است .

خریدار موظف به اجرا و رعایت کلیه مقررات ایمنی ، بهداشت و محیط زیست کارفرما می باشد ؛ لذا خریدار مکلف می باشد همزمان با شروع قرارداد ، با هماهنگی دستگاه نظارت ، کلیه دستورالعمل های ایمنی ، بهداشت و محیط زیست را از واحد HSE تحویل گرفته و الزامات آن را دقیقا رعایت نماید . این به عنوان یکی از تعهدات اصلی خریدار محسوب می گردد و تخطی از آن ، به عنوان تخطی از انجام تعهدات موجب جرایم قراردادی و نهایتا فسخ قرارداد خواهد بود .